

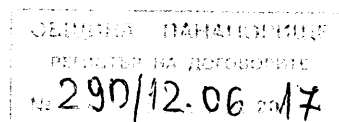
“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



РЕГИОНИ В РАСТЕЖ



**ДОГОВОР<sup>1</sup>**  
**за възлагане на обществена поръчка**

**BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006**

Днес 12.06..... 2017г. в гр. Панагюрище, между:

**1. ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**, с адрес гр. Панагюрище, пл. 20-ти април №13, ЕИК по БУЛСТАТ 000351743, представлявана от Никола Иванов Белишки – Кмет на Общината и Елена Николова – старши експерт “Финансови дейности” и съгласно Заповед №346 от 17.06.2015 г., наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**

и

**2. „ГБС – Пловдив“ АД**, със седалище и адрес на управление гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ №24, ЕИК по БУЛСТАТ 115345761, представлявано от Стефан Недев Недев - Председател на Съвета на Директорите и Милен Стефанов Недев, в качеството му на - изпълнителен директор, наричано по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

на основание чл. 112 от Закона за обществените поръчки и въз основа на решение № 25/15.05.2017 г. на кмета на община Панагюрище за определяне на Изпълнител, се сключи настоящият договор за следното:

**I. ПРЕДМЕТ, СРОК И ЦЕНА НА ДОГОВОРА**

**Чл.1 (1) Възложителят възлага, а Изпълнителят приема да изпълни на свой риск срещу възнаграждение обществена поръчка с предмет: “Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище” по обособена позиция №2 – “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов” съгласно клаузите на настоящия договор, техническото предложение за изпълнение на поръчката и техническата спецификация, която е неразделна част от настоящия договор.**

(2) Работата ще се извършва по одобрената от Възложителя оферта на Изпълнителя и посочените в ценовата му оферта цени.

**Чл.2(1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му.**

(2) Дейностите по договора ще се изпълняват през периода на изпълнение на Договора за безвъзмездна помощ, като срокът на договора е не по-дълъг от 28 месеца от подписването на

<sup>1</sup> „Този документ е създаден в рамките на проект „Ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпност на средата, доставка на ново оборудване и обзавеждане и благоустрояване на прилежащи площи към образователни институции”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020г., съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на публикацията се носи от Община Панагюрище и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган на ОПРР 2014-2020г.”

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- **BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006**

настоящия договор, но не може да надвишава срока на проект Ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпност на средата, доставка на ново оборудване и обзавеждане и благоустрояване на прилежащи площи към образователни институции.

(3) Срокът за изготвяне на идейни проекти е **1 календарен ден** от определената, с възлагателно писмо на Възложителя, дата за стартиране на проектирането по обособената позиция;

(4) Срокът за изготвяне на Работен проект за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция е **15 календарни дни** от определената, с възлагателно писмо на Възложителя, дата за стартиране на проектирането по обособената позиция за конкретен обект;

(5) Срокът за изпълнение на строително-монтажните работи за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция е **105 календарни дни** считано от датата на подписване на Протокол обр.2 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на строителна площадка по обособената позиция за съответния обект.

(6) Срокът за осъществяване на авторския надзор е от датата на подписване на конкретен Протокол обр.2 по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за откриване на строителна площадка до подписване на Протокол – „Образец 15“ по Наредба № 3 от 31.07.2003 г.

(7) Изпълнителят е длъжен да изпълни поръчката при спазване на сроковете по чл.2, ал.2, 3, 4, 5 и 6 от настоящия договор.

(8) При спиране на строително-монтажните работи на конкретен обект по нареждане на общински или друг компетентен орган, съответният срок по алинея 5, респективно по алинея 6, се удължава със срока на спирането, ако Изпълнителят няма вина за спирането, като за целта се подписва акт обр. 10, съгласно Наредба № 3 от 31 юли 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**Чл.3 (1)** Стойността на договора е в размер до **472 000,00 (четирстотин седемдесет и две хиляди) лв. без ДДС** или до **566 400,00 (петстотин шестдесети шест хиляди и четирстотин) лв. с вкл. ДДС** и е формирана с оглед на стойностите посочени в Ценовото предложение, представляващо неразделна част от настоящия договор.

(2) По отношение на дейностите по осъществяване на авторски надзор Възложителят изплаща сбора от дължимите суми посочени в одобрените ежемесечни доклади по чл.13, ал.2, но не повече от крайната стойност за конкретния обект посочен в ценовото предложение.

**Чл.4 (1)** Разплащане по договора се извършва по следната схема на плащане:

1. Авансово плащане в размер до 35 % от стойността на договора за обществена поръчка, платим в 30 дневен срок, считано от датата определената, с възлагателно писмо на Възложителя, за стартиране на идейното проектиране по обособената позиция и представяне на оригинална фактура.

2. Междинни плащания, които се извършват в тридесет дневен срок след надлежното подписването на съответен протокол за действително извършени строително-монтажни работи за конкретен обект.

Изпълнителят представя фактура за извършване на съответно междинно плащане по конкретно прието изпълнение по договора, удостоверявано с подписване на конкретен протокол за съответен обект, като при определяне на стойността на всяко от междинните плащания се приспада пропорционално стойността на изплатеното авансово плащане.

3. Окончателно плащане за изготвяне на идеен и работен проект за конкретен обект по обособена позиция, което се изчислява като от стойността на проектирането за съответния обект се приспадне размерът на платеното авансово плащане, платимо в 30 дневен срок, считано от датата на подписване на протокол за приемане на работен проект за конкретен обект и представяне на оригинална фактура.

4. Окончателно плащане за осъществяване на авторски надзор за конкретен обект по обособена позиция, което се изчислява като от стойността на авторския надзор за съответния обект се приспадне размерът на платеното авансово плащане, платимо в 30 дневен срок, считано от

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

датата на подписване на Протокол – „Образец 15“ по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и представяне на оригинална фактура.

5. Окончателно плащане за изпълнение на СМР за конкретен обект по обособена позиция, което се изчислява като от стойността на действително изпълненото СМР за съответния обект се приспадне размерът на извършените авансово и междинни плащания за същия, платимо в 30 дневен срок, считано от датата на подписване на Протокол – „Образец 15“ по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. и представяне на оригинална фактура.

6. Авансовото и Междинните плащания не могат да надвишават 90 % от стойността на договора за обществена поръчка.

7. Във всяка фактура следва да се съдържа текста: **”Разходът е за безвъзмездна помощ по договор BG16RFOP001-1.039-0001-C01 на ОПРР 2014-2020”**.

(2) **Възложителят** извършва разплащане по банков път, чрез банков превод, по банкова сметка на **Изпълнителя** - Разплащателна сметка: BG84 UBBS 8002 1056 0515 20, Банков код UBBS BGSF, банка „ОББ“ АД

(3) **Изпълнителят** е длъжен да уведомява писмено **Възложителя** за всички последващи промени по ал.2 в срок от 2 дни считано от момента на промяната. В случай че **Изпълнителят** не уведоми **Възложителя** в този срок, счита се, че плащанията са надлежно извършени.

**Чл.5 (1)** Предметът на договора ще се изпълни с персонал на **Изпълнителя**.

(2) **Изпълнителят** носи отговорност за своите действия.

(3) Услугите, материалите за строителството и оборудването ще се доставят от **Изпълнителя**.

(4) **Изпълнителят** носи отговорност, ако строително-монтажните работи, вложените материали или технологично оборудване не са с нужното качество и/или влошат качеството на извършените дейности и на обекта като цяло.

(5) Необходимата за строителството механизация се осигурява изцяло от **Изпълнителя**.

## II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ

**Чл.6 Изпълнителят** се задължава:

1. Да изпълни възложеното му от **Възложителя** в сроковете по чл.2.

2. Да изпълни предмета на договора добросъвестно с дължимата грижа, ефективност и добросъвестност, съгласно най-добрата професионална практика, при стриктно спазване на условията посочени в Техническата спецификация, част от документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка;

3. Да осигури опазването на професионалната и фирмена тайна на **Възложителя**, с оглед ненакърняване на неговите и на контрагентите му интереси;

4. Да съгласува действията си с **Възложителя** и да информира **Възложителя** за хода на изпълнението на възложените му дейности, както и за допуснатите пропуски, взетите мерки и необходимостта от съответни разпореждания от страна на **Възложителя**.

5. Да поддържа точно и систематизирано деловодство, както и пълна, и точна счетоводна и друга отчетна документация за извършеното по договора.

6. Да отстранява посочените от **Възложителя** недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка.

7. Да спре изпълнението по договора, тогава, когато получи от **Възложителя** известие за това.

8. Да уведоми с писмено известие **Възложителя** за спиране на изпълнението на договора поради непреодолима сила.

9. Във всеки един момент да изпълнява своите задължения безпристрастно и лоялно съобразно принципите на професионалната етика.

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

10. Да осигури присъствието на негов представител, както и достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности при проверки на място от страна на Възложителя.
11. Да спазва сроковете посочени в този договор и техническата спецификация.
12. Да изпълни строително-монтажните работи, предмет на договора, като спазва изискванията на строителните, техническите и технологични правила, нормативи и стандарти за съответните дейности.
13. Да представи на **Възложителя** съответните документи за произхода и за качеството на вложените материали и оборудване.
14. Да съставя своевременно актовете и протоколите по време на строителството, удостоверяващи обстоятелствата по т. 1 и 2 на чл.163, ал.2 от ЗУТ. След съставяне на акт обр.12, същият се представя за подпис и от лице изрично определено от Възложителя да подписва съответните актове. Положеният подпис от такова лице представлява и разрешение за закриването на извършените строително-монтажни работи, описани в съответен акт. Всички работи, които са закрити, без да е съставен акт с положен подпис от представителя на Възложителя, ще бъдат откривани по искане на Възложителя, за сметка на Изпълнителя.
15. Да предаде изпълненото на **Възложителя**, като до приемането му от последния полага грижата на добър стопанин за запазването му.
16. Да спазва законовите изисквания, свързани със строителството, включително опазване на околната среда и безопасността на труда.
17. Да осигурява сам и за своя сметка безопасността на движението по време на ремонтните работи и да спазва изискванията по БХТ и ППО.
18. Всички санкции, наложени от общински или държавни органи, във връзка с изпълнение на СМР са за сметка на Изпълнителя. Всички вреди, нанесени на трети лица при изпълнение на същите, се заплащат от Изпълнителя.
19. Да възстанови на **Възложителя** без протест всички неправомерно получени средства.
20. Да информира **Възложителя** за възникнали проблеми при изпълнение на предвидените в договора СМР и за предприетите мерки за тяхното решаване.
21. От датата на започване на СМР до момента на окончателното приемане на обекта от Възложителя, съгласно законовите разпоредби, рискът от нараняване, погиване, загуба или повреждане на извършените СМР, имуществото, оборудването и материалите се носи от Изпълнителя.
22. Да отстрани незабавно, за негова сметка, всички нанесени повреди и щети на обекта при изпълнение на поръчката.
23. Да носи отговорност за безопасността на труда при изпълнението на СМР на обекта.
24. След приключване изпълнението на поръчката да предаде строителната площадка и прилежащите площи на **Възложителя** почистени от материали и отпадъци.
25. Да отговаря за действията, бездействията и работата на посочения подизпълнител / посочените подизпълнители като за свои действия, бездействия и работа.
26. Да удължи срока на гаранцията за изпълнение при поискване от **Възложителя**, с оглед спазване сроковете и условията по настоящия договор.
27. При изпълнение на поръчката да спазва условията и изискванията на **Възложителя** посочени в техническата спецификация, представляваща неразделна част от документацията за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка с предмет “Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище” за обособена позиция №2 – “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов
28. Да изпълнява строителството съгласно одобрените инвестиционни проекти въз основа на които са издадени разрешенията за строеж.
29. Да посещава регулярно съответен обект (строеж) по време на упражняване на авторския

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище” - BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

надзор, за времето на действие и/или извършване на работите по договора за строителство на обекта, като при всяко посещение на обекта оглежда и установява състоянието му.

30. Чрез авторите на проекта, да следи за точното изпълнение на одобрения проект, разпоредбите на ЗУТ и подзаконовите му нормативни актове, имащи отношение към предмета на поръчката, както и за промените или допълненията на проекта, предписани по установения нормативен ред от проектанта по време на строителството.

31. Да прави предписания и дава технически решения за точно спазване на съответен проект и за необходимостта от евентуални промени, които се вписват в заповедната книга на строежа и са задължителни за останалите участници в строителството.

32. Да осигурява възможност на **Възложителя** да следи процеса на работа и да съгласува с него предварително всички решения и действия в областта на авторския надзор.

33. Да съдейства на **Възложителя** - община Панагюрище, при реализацията на проекта.

34. Да предоставя експертни дейности и консултации като лице осъществяващо авторски надзор.

35. Да изготвя и заверява при необходимост екзекутивна документация за съответен обект/строеж, в разумен срок определен от **Възложителя**.

36. Да отговаря за качеството и пълнотата на извършваната от него дейност - авторски надзор по всички части на проекта.

37. Да консултира **Възложителя** професионално за необходимостта и целесъобразността от исканите или налагащи се промени в проектите за съответен обект по време на строителството, като участва в обсъждането и вземането на решения за тях.

38. Да оказва всестранна техническа помощ и консултации за решаване на проблеми, възникнали в процеса на изграждането на обектите. В случай, че даден проблем не може да бъде решен веднага на място, **Изпълнителят** поема задължението във възможно най-кратък срок да направи необходимите проучвания и да предложи съответното решение.

39. Да дава предписания за отстраняване на грешки и пропуски в процеса на строителството. Всички констатации и решения се записват в заповедната книга на съответния обект/строеж и в аргументирано писмено становище до **Възложителя**.

40. При покана от страна на **Възложителя**, **Изпълнителят** се задължава да извършва посещения на строежа, или да участва в съвещания или комисии, свързани с изграждането и приемането на съответния обект (строеж).

41. Да изпълнява задълженията си, посочени в настоящия договор, със собствено работно облекло, пособия и инструменти.

42. В случай, че установи направени промени в проектната разработка от **Възложителя** или друго лице без негово съгласие и/или знание, незабавно да уведоми писмено **Възложителя** за тях и за възможните последствия от тях, като в този случай не носи отговорност за направените промени и последствията от тях.

43. Да участва при изготвяне и подписване на всички относими към дейността му, като лице упражняващо авторски надзор, актове и протоколи по време на строителството, съгласно ЗУТ и Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

44. Да отговаря за качеството и пълнотата на извършваната от него дейност - авторски надзор по всички части на проекта.

45. Да изпълнява указанията и изискванията на **Възложителя**, както и на органите, компетентни да съгласуват, одобрят и приемат отделни части от изпълнението, съгласно действащото законодателство.

46. Да изпълнява и други задължения, неупоменати изрично по-горе, но предвидени в българското законодателство по отношение на изпълнението на настоящата обществена поръчка.

47. След изпълнението на договора да предаде всички материали и документи, придобити, съставени или изготвени от него във връзка с дейностите в изпълнение на договора, на

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

**Възложителя**, включително авторските и сродните им права. **Изпълнителят** може да задържи копия от тези документи и материали, но няма право да ги използва за цели, несвързани с договора без изричното писмено съгласие на **Възложителя**.

48. Да завери окончателната ексекүтивна документация като участник в строителния процес според нормативните изисквания.

49. Да осъществява ангажиментите си за осъществяване на авторски надзор дори и при достигане на лимитната/максимална стойност от ценовото предложение за конкретен обект от предмета на обособената позиция.

50. Да осигури присъствието на негов представител, както и достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности при проверки на място и одити от страна на Възложителя, Управляващия орган на ОПРР, Сертифициращия орган, Одитния орган, Европейската сметна палата, органи на Европейската комисия, Дирекция „Защита на финансови интереси на Европейския съюз”, МВР (АФКОС) и други национални одитни и контролни органи.

51. Да спазва изискванията изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност, определени в договора за безвъзмездна помощ.

52. Да осигурява достъп за извършване на проверки на място и одити.

53. Да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

54. Да докладва за възникнали нередности.

55. Да информира бенефициента-възложител за възникнали проблеми при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното разрешаване.

56. Да спазва изискванията за съхранение на документацията за проекта, определени в договора за безвъзмездна помощ.

**Чл.7. (1) Изпълнителят** няма да ползва подизпълнители.

**Чл.8** Изпълнителят има право:

1. Да изисква от **Възложителя** необходимото съдействие за изпълнение на работата.

2. Да изисква от **Възложителя** приемане на работата в случай, че е изпълнена точно.

3. При пълно, качествено, точно и навременно изпълнение на задълженията си да получи уговореното възнаграждение в посочените срокове и при определените в договора и техническата спецификация условия.

4. Да иска съдействие от **Възложителя** за нормално осъществяване на дейността си при и/или по повод изпълнението на настоящия договор.

5. Да ползва необходимата му информация, свързана с дейността по договора и да изисква в разумен срок предоставянето на допълнителна информация необходима за изпълнението на задълженията му по настоящия договор.

### **III. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**

**Чл.9** Възложителят е длъжен:

1. Да предостави/предоставя на **Изпълнителя** информацията и/или документацията, свързана с изпълнението на договора, с която разполага.

2. Да осигури достъп до всички данни и документи, необходими за успешното извършване на дейността, предмет на договора.

3. Да осигури съдействието на всички служебни лица при изпълнението на възложената на **Изпълнителя** работа.

4. Да окаже необходимото съдействие на **Изпълнителя** за изпълнение на възложената му работа и осигури всички разрешения за строеж, съгласно нормативната уредба.

5. Да приеме извършената от **Изпълнителя** работа, при условие че е изпълнена точно.

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

6. Да заплати на **Изпълнителя** уговореното възнаграждение съгласно условията на настоящия договор.

**Чл.10 Възложителят има право:**

1. Да оказва текущ контрол по изпълнението на работата чрез лицата посочени в техническата спецификация.
2. Да проверява изпълнението на дейностите по настоящия договор по всяко време, без да пречи на **Изпълнителя** да извършва коректно и своевременно своите задължения и без да нарушава оперативната му самостоятелност.
3. Да иска изпълнението на строителството по договора в срок и по реда и при условията, договорени между страните.
4. Да откаже приемането на строителството или част от него при непълно или неточно изпълнение, или съществено забавяне изпълнението на договора.
5. В хода на извършването на възложената работа в рамките на предвиденото в Техническата спецификация, да дава указания на **Изпълнителя**. Те са задължителни за **Изпълнителя** освен, ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими.
6. Да изисква от **Изпълнителя** преработване или доработване на всяка от дейностите по изпълнението на предмета на договора, в случаите когато същото е непълно или не съответства като съдържание или качество на техническата спецификация.
7. Да изиска от **Изпълнителя** да му предаде/предава извършеното.
8. Да изисква всякаква информация от **Изпълнителя** свързана с предмета на настоящия договор.
9. Да спре изпълнението на договора, тогава, когато са налице предпоставки за това. В този случай **Възложителят** задължително посочва основаниято за спиране на изпълнението по настоящия договор, а също и периода на спиране.
10. Да поиска замяна на лице, което е посочено от **Изпълнителя** за изпълнение на строителството с друго при констатирано неизпълнение и/или нарушение на задълженията по договора.
11. Да одобри (не откаже) или не одобри (да откаже) замяна на лице, което е посочено от **Изпълнителя** за изпълнение на договора, когато това се налага.
12. Да изисква от **Изпълнителя** да сключи и да му представи договори за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители.

#### **IV. КОНТРОЛ. КАЧЕСТВО**

**Чл.11** Контрол по изпълнение на договора ще се осъществява от лицата и по реда посочен в техническата спецификация.

**Чл.12** Изпълнителят гарантира качествено изпълнение на поръчката.

#### **V. ПРЕДАВАНЕ И ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ ПО ДОГОВОРА**

**Чл.13 (1)** **Изпълнителят** е длъжен да завършва и предава изпълненото по договора съгласно долупосочените условия:

1. Предаването на изготвен Идеен проект за съответен обект в 2 копия на хартиен носител и 2 копия на електронен носител се удостоверява с подписването на протокол между представители на страните по договора.
2. Предаването на изготвения Работен проект за съответен обект в 4 копия на хартиен носител и 4 копия на електронен носител, придружен с всички внесени придружителни писма / входящи номера за издаване на съгласувателни становища, необходими за изготвянето на оценка на съответствие от избрания Консултант, се удостоверява с подписването на протокол между

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

представители на страните по договора.

3. При изпълнение на междинно количество строителни работи от предвидените такива и готовност от страна на Изпълнителя да отчете същите, последният представя Протокол за действително извършени строително-монтажни работи /бивш образец 19/ на Възложителя за проверка на същия и приемане на извършената работа към момента, което се удостоверява с положения подпис от това лице.

4. При изпълнение на всички видове дейности, свързани с изпълнението на строителството на обекта, Изпълнителят отправя писмена покана до Възложителя, с която уведомява, че има готовност да се пристъпи към подписването на Акт образец № 15, като към поканата прилага:

- доказателства, за всички преминати тестове, проби и изпитвания до съответния момент, с оглед условията на Техническата спецификация;
- протокол за действително извършени строително-монтажни работи /бивш образец 19/;
- изготвената екзекутивна документация и заповедната книга съгласно изискванията на действащото законодателство;
- документи, удостоверяващи качеството на вложените в строителството материали и оборудване - /декларации, сертификати и др./;
- ръководства за експлоатация, ако са относими към изпълнението.

(2) По отношение на дейностите по осъществяване на авторски надзор Изпълнителят ежесечно, до 5-то число на месеца следващ месеца на отчитане, представя доклад за извършените дейности през отчетния период с включена справка за вложеното време за изпълнението им и съответната дължима сума изчислена на база часова ставка за конкретен проектант осъществяващ авторски надзор, предложена в ценовото предложение. Във вложеното време се включва и времето необходимо за предвижване от седалището/офиса на Изпълнителя до съответния обект на интервенция.

**Чл.14** (1) Приемането на изпълнение по договора се извършва съгласно долупосочените условия:

1. Приемането на изготвен Идеен проект за съответен обект, се удостоверява след извършен преглед от страна Възложителя, с подписването на протокол.

2. Приемането на изготвен Работен проект за съответен обект, се удостоверява с подписването на протокол, след получаването на положителна оценка на съответствие от избрания Консултант. Протоколът се подписва в 10-дневен срок от приемането на оценка на съответствие от избрания Консултант от страна на Възложителя.

3. Приемането на междинно количество строителни работи от предвидените такива се удостоверява с подписването на съответния Протокол за действително извършени строително-монтажни работи /бивш образец 19/.

4. Приемането на всички видове СМР свързани с изпълнението на договора се удостоверява с подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15).

5. При приемането на изпълнена работа по съответен Протокол за действително извършени строително-монтажни работи /бивш образец 19/ могат да се посочат срокове за отстраняване на констатираните недостатъци, като тези срокове не се отразяват на крайния срок за изпълнение, фиксиран с договора за изпълнение на обществената поръчка.

6. Към оглед и приемане на работата по представена покана от Изпълнителя се пристъпва, ако конкретният протокол е окомплектован със съответните документи, упоменати в чл.13, т.4 от договора.

7. Съответният Протокол за действително извършени строително-монтажни работи /бивш образец 19/ се съставя, представя и подписва при горните условия независимо от протоколите и актовете, които се съставят съгласно ЗУТ и Наредба № 3/ 31.06.2003 год. за съставяне на актове и протоколи по време на строителство.

8. Възложителят може да откаже да приеме изпълнението, след неговото разглеждане, когато е налице пълно неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на отделни



“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

задължения от страна на Изпълнителя, както и да откаже заплащането на съответното дължимо възнаграждение, докато Изпълнителят не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

9. Времето от получаване на поканата, с която се уведомява за завършване на предвидени за изпълнение строителни работи и се кани да се направи оглед и да се приеме извършената работа, през което Възложителят организира приемането на изпълнението за съответен обект, до съставянето и подписването на съответните протоколи, които го удостоверяват, не може да се счита за забава от страна на Изпълнителя.

(2) По отношение на дейностите по осъществяване на авторски надзор Възложителят или негов представител одобрява след проверка представените доклади по чл.13, ал.2. Одобрението може да бъде отказано, ако посоченото в доклада не отговаря на действително извършеното и да бъде изискано последният да бъде променен.

**Чл.15** Когато Изпълнителят се е отклонил от поръчката или работата му е с недостатъци, Възложителят има право да откаже нейното приемане и заплащането на дължимото възнаграждение, докато Изпълнителят не отстрани недостатъците или не извърши необходимите и уговорени работи.

## VI. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ

**Чл.16 (1)** Изпълнителят се задължава да осигури гаранционни срокове както следва:

За обекти :“Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 120 – Сто и двадесет месеца;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии -96 – Деветдесет и шест месеца;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 60 –шестдесет месеца, а в агресивна среда – 36 – Тридесет и шест месеца
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекиджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работи по т.1, 2 и 3 на чл.20, ал.4 от НАРЕДБА №2 от 31.07.2003 г. – 60 – Шестдесет месеца;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика– 60 – Шестдесет месеца;
- за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци – 60 – Шестдесет месеца;
- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 96 – деветдесет и шест месеца;
- за автомагистрала – 60 – Шестдесет месеца, републикански пътища от I, II, III клас – 36 –тридесет и шест месеца, при основни ремонти и рехабилитация – 24 – двадесет и четири месеца; за останалите пътища и улиците – 24 – двадесет и четири месеца, а при основни ремонти – 12 – дванадесет месеца;
- за съоръжения за автомагистрала, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство – 120 –сто и двадесет месеца; при основен ремонт и рехабилитация – 48 – четиридесет и осем месеца;
- за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи – 96 – деветдесет и шест месеца

(2) Гаранционните срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обекта.

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

(3) **Изпълнителят** се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в поетия гаранционен срок.

(4) За появилите се в гаранционния срок дефекти и недостатъци **Възложителят** уведомява писмено **Изпълнителя**.

**Чл.17** (1) **Изпълнителят** е длъжен в 10-дневен срок от уведомлението да отстрани появилите се дефекти и недостатъци за своя сметка. В случай, че горният срок е кратък страните се договарят за по-дълъг разумен срок.

(2) За неизпълнение в срока по ал.1, **Изпълнителят** дължи на **Възложителя** за всеки конкретен случай неустойка в размер на 1.0 % от стойността на забавеното изпълнение за всеки просрочен ден, но не повече 10 % от същото.

(3) При отказ на **Изпълнителя** да отстрани скрити недостатъци и/или появили се впоследствие дефекти в гаранционните срокове, **Възложителят** може да ги отстрани за своя сметка, като **Изпълнителят** дължи възстановяване на пълния размер на разходите по отстраняването им, както и неустойка в размер на 10 % от същите.

(4) Уговорените в ал.2 и ал.3 неустойки са независими от уговорените по-долу неустойки.

## **VII. НЕИЗПЪЛНЕНИЕ. ОТГОВОРНОСТ.**

**Чл.18** **Изпълнителят** отговаря за действията на трети лица , допуснати от него до обекта /без контролните органи/, като за свои действия.

**Чл.19** При забава за изпълнение в сроковете определени по реда на договора и/или Техническата спецификация **Изпълнителят** дължи за всеки конкретен случай неустойка в размер на 1.0 % от стойността на забавеното изпълнение за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от същото.

**Чл.20** При забава за изпълнение в сроковете за плащане определени по реда на договора **Възложителят** дължи за всеки конкретен случай неустойка в размер на 0.5 % от стойността на забавеното изпълнение за всеки просрочен ден, но не повече от 10 % от същото.

**Чл.21** При пълно неизпълнение **Изпълнителят** дължи неустойка в размер на 10% от стойността на договора и връщане на размера на получения за аванс, ако такъв е получен.

**Чл.22** При неизпълнение на този договор всяка от страните дължи обезщетение за причинените вреди при условията на гражданското и търговското право.

## **VIII. ПРОМЯНА НА ЛИЦАТА, КОИТО ОТГОВАРЯТ ЗА ИЗВЪРШВАНЕТО НА ПОРЪЧКАТА**

**Чл.23** **Изпълнителят** няма право да променя лицата, които е наел за изпълнение на предмета на договора, и които са одобрени от **Възложителя** съгласно техническото предложение на **Изпълнителя**, без предварителното писмено съгласие на **Възложителя**. **Възложителят** може да възрази срещу промяната на одобрено лице само въз основа на критериите, посочени в документацията за участие в обществената поръчка.

**Чл.24** **Изпълнителят** е длъжен да предложи промяна на одобрените лица, за изпълнение на договора в следните случаи:

(а) при смърт, заболяване или злополука;

(б) когато е наложителна промяна на лице по други причини, които **Изпълнителят** не е могъл да предвиди (например, при оставка, пенсиониране, лишаване от свобода и др.)

**Чл.25** **Възложителят** има право да направи писмено мотивирано искане за промяна на одобрено лице, наето от **Изпълнителя** за изпълнение на договора, когато **Възложителят** счита, че това лице не действа ефективно или не изпълнява задълженията си съгласно договора.

**Чл.26** В случаите, когато одобрено лице, наето от **Изпълнителя**, трябва да бъде променено, новото лице трябва да притежава квалификация и опит, съответстващи на тези на освободеното

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

лице.

**Чл.27** В случаите, когато **Изпълнителят** не може да осигури лице, което да отговаря на условията на документацията за участие в обществената поръчка, **Възложителят** може да:

(а) прекрати договора;

(б) да приеме предложената промяна, при условие че тя няма да доведе до невъзможност за изпълнение на договора.

**Чл.28** Допълнителните разноски, възникнали по повод промяна на експерт са за сметка на **Изпълнителя**.

## IX. ФОРСМАЖОРНИ СЪБИТИЯ

**Чл.29** (1) Форсмажорно събитие (непреодолима сила) по смисъла на този договор са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Не е налице непреодолима сила, когато съответното събитие е настъпило вследствие на неположена дължима грижа или ако при полагане на дължимата грижа това събитие е можело да бъде предотвратено.

**Чл.30** (1) Страните по настоящия договор не носят отговорност за неизпълнение или забавено изпълнение на задълженията си при настъпването на форсмажорно събитие, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(2) Ако страните са били в забава преди възникване на непреодолимата сила, те не могат да се позовават на последната при неизпълнение на задълженията си по Договора.

(3) Страната, която е засегната от форсмажорно събитие, следва в седемдневен срок след установяване на събитието, да уведоми другата страна и да ѝ представи доказателства за настъпването, естеството и размера на форсмажорното събитие и оценка на неговите вероятни последици и продължителност. Засегнатата страна периодично предоставя последващи известия за начина, по който форсмажорното събитие спира изпълнението на задълженията ѝ, както и за степента на спиране. В случай, че някое от доказателствата се издава от компетентните органи в срок по – дълъг от посочения, страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна с уведомлението да съобщи за това обстоятелство и в седемдневен срок след предоставянето на съответното доказателство от компетентния орган да уведоми другата страна и да предостави доказателството.

(4) Страните не носят отговорност една спрямо друга за вреди, претърпени като последица от форсмажорно събитие.

(5) През времето, когато изпълнението на задълженията на някоя от страните е възпрепятствано от форсмажорно събитие, за което е дадено известие в съответствие с клаузите на настоящия договор, и до отпадане действието на форсмажорното събитие, страните предприемат всички необходими действия, за да избегнат или смекчат въздействието на форсмажорното събитие и доколкото е възможно да продължат да изпълняват задълженията си по договора, които не са възпрепятствани от форсмажорното събитие.

(6) Страната, изпълнението на задължението на която е възпрепятствано от непреодолима сила, ведно с уведомлението по ал.3 изпраща до другата страна уведомление за спиране на изпълнението на Договора. След отпадане на обстоятелствата от извънреден характер, в седемдневен срок страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от форсмажорно събитие, писмено уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора. Срокът за изпълнение на задължението се продължава съобразно с периода, през който изпълнението е било спряно от форсмажорното събитие. Клаузата не засяга права или задължения на страните, които са възникнали и са били дължими преди настъпването на форсмажорното събитие.

## Х. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

**Чл.31** Действието на този договор се прекратява:

1. С изпълнението му.
2. По взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма.
3. При настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа.
4. При виновно неизпълнение – с едностранно писмено изявление на изправната до неизправната страна.
5. В случай, че **Изпълнителят** изпадне в несъстоятелност или се открие производство по несъстоятелност или ликвидация.

**Чл. 32** (1) Едностранното разваляне на договора по т.4 на предходния член се допуска при пълно неизпълнение, а при частично, лошо или забавено изпълнение - съгласно условията на чл.87-88 от ЗЗД.

(2) При разваляне на договора изправната страна е длъжна да отправи 7-дневно писмено предизвестие до другата страна.

**Чл. 33** (1) Страните по договора за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на сключен договор за обществена поръчка се допуска в случаите и при условията на чл.116 от ЗОП.

(3) **Възложителят** може да се откаже от договора при липса на финансова възможност за реализиране на обекта. В този случай той заплаща на изпълнителя стойността на изработеното до момента на прекратяване на договора.

## ХІ. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ.

**Чл.34** (1) Гаранцията за изпълнение на договора е в размер на 2 % от стойността на договора, а именно **9 440,00 (деветхиляди четиристотин и четиридесет лева)** и се представя от **Изпълнителя** преди сключването на договора, под формата на парична сума, внесена по сметка на **Възложителя** или под формата на безусловна и неотменима банкова гаранция или застраховка, която обезпечава изпълнението, съгласно Документацията за участие.

(2) При точно и пълно изпълнение на договора по конкретен обект, гаранцията за изпълнение се освобождава частично, съответно на изпълнената част от предмета на обществената поръчка в рамките на 30 календарни дни от подписване на конкретен Протокол – „Образец 15“ по Наредба № 3 от 31.07.2003 г. за съответен изпълнен обект, като **Възложителят** не дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

**Чл.35** (1) Гаранцията за изпълнение се задържа при пълно неизпълнение от страна на Изпълнителя на задълженията му по настоящия договор, установено с констативен протокол от страна на **Възложителя**, а при частично неизпълнение са задържа сума изчислена като процентно съотношение равно на частта на неизпълнението.

(2) **Възложителят** има право да задържи гаранцията за изпълнение на Договора и ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване в съда, до постановено и налично окончателно съдебно решение в полза на някоя от страните.

## ХІІ. ДРУГИ УСЛОВИЯ

**Чл.36** Всяка от страните по настоящия договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на договора. Информацията по предходното изречение включва и обстоятелства, свързани с търговската дейност, техническите процеси, проекти или финанси на страните или във връзка с ноу-хау, изобретения, полезни модели или други права от подобен характер, свързани с изпълнението на обществената поръчка.

**Чл.37** Ако в хода на работите възникнат препятствия за изпълнение на настоящия договор,

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”- **BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006**

всяка от страните е задължена да предприеме всички зависещи от нея разумни мерки за отстраняване на тези препятствия, дори когато тя не носи отговорност за тях.

**Чл.38** (1) Ако по време на изпълнението на договора **Изпълнителят** констатира наличието на обективни обстоятелства, възпрепятстващи навременното изпълнение на договора като цяло или на изпълнение в конкретен срок, то **Изпълнителят** уведомява писмено **Възложителя** за установяването им, за тяхната вероятна продължителност и причината(ите), които са ги породили.

(2) При наличие на обстоятелства, които не са по вина на **Изпълнителя**, но препятстват изпълнението на настоящия договор като цяло или на изпълнение в конкретен срок, **Възложителят** може да спре изпълнението на договора или изпълнението в конкретния срок. В известието за спиране **Възложителят** посочва причините за спирането и периода, за който се спира изпълнението на договора.

(3) Срокът на изпълнение на договора като цяло или на изпълнение в конкретен срок се удължава с периода на спирането.

**Чл.39** (1) Всички съобщения, уведомления и известия, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и са подписани от упълномощените лица. Съобщенията ще се получават на следните адреси и/или факс и електронен адрес :

1. за **Възложителя**: гр. Панагюрище, пл. „20-ти април“ №13 факс: 0357/6 30 68  
електронен адрес: [obstina@abv.bg](mailto:obstina@abv.bg)

2. за **Изпълнителя**: гр Пловдив, ул. Христо Г. Данов №24 факс: 032/626 134  
електронен адрес: [office@gbs-plovdiv.com](mailto:office@gbs-plovdiv.com)

(2) При промяна на данните, посочени в предходната алинея, всяка от страните е длъжна да уведоми другата в двудневен срок от настъпване на промяната, в противен случай съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

(3) За дата на съобщението/известieto се смята:

а/датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението /известieto;

б/датата на пощенското клеймо на обратната разписка - при изпращане по пощата;

в/датата на приемането – при изпращане по факс или телекс.

**Чл.40** Нищожността на някоя клауза от настоящия договор не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл.41** Всички допълнително възникнали въпроси след подписването на договора и свързани с неговото изпълнение, ще се решават от двете страни в дух на добра воля с двустранни писмени споразумения, които не могат да променят или допълват елементите на договора в нарушение на ЗОП.

**Чл.42** Страните по настоящия договор ще решават споровете, възникнали при и по повод изпълнението на договора или свързани с договора, или с неговото тълкуване, недействителност, неизпълнение или прекратяване, по взаимно съгласие и с писмени споразумения, а при не постигане на съгласие въпросът се отнася за решаване пред компетентния съд на територията на Република България по реда на Гражданския процесуален кодекс.

**Чл.43** За неуредените в този договор въпроси се прилагат разпоредбите на Закона за обществените поръчки, Закона за задълженията и договорите, Търговския закон и други нормативни актове, относими към материята.

**Чл.44** (1) Правата на интелектуална собственост (авторски и патентни права) върху изработеното в изпълнение на този договор, принадлежат на **Възложителя**

(2) Права по ал. 1), които се прехвърлят на **Възложителя** включват, но не само:

а) право на публично разгласяване на предмета на договора;

б) право да разрешава употребата на предмета на договора;

в) право на възпроизвеждане на предмета на договора;

г) право на разпространение на копия и оригинала на предмета на договора сред неограничен брой лица;

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на  
Община Панагюрище”- BG16RFOP001-1.039-0001-C01-S-006

- д) право на преработка и нанасяне на всякакъв вид промени в предмета на договора;
- е) използване на предмета на договора за създаване на нов или произведен на него продукт;
- ж) други подобни права.

(3) Възложителят има изключителните права по ал. 2) на територията на Република България и в чужбина.

**Чл.45** Възложителят си запазва правото, с оглед изпълнението на договора за безвъзмездна финансова помощ по ОП „Региони в растеж” 2014 – 2020 г., да направи промени в настоящия договор при приемане на нови или промяна на вече приети указания, имащи отношение към финансирането и/или изпълнението на договора или към задълженията на някоя от страните.

Настоящият договор се изготви и подписа в четири еднообразни екземпляра - един за Изпълнителя и три за Възложителя.

Неразделна част от настоящия договор са следните приложения:

1. Техническа спецификация;
2. Предложение за изпълнение на поръчката;
3. Ценово предложение;
4. Списък на лицата, които отговарят за изпълнението на строителството с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

.....  
Никола Белчишки  
Кмет на Община Панагюрище



.....  
Елена Николова  
старши експерт“Финансови дейности“  
и съгласно Заповед №346 от 17.06.2015

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:**  
**„ГБС – Пловдив“ АД**

.....  
Стефан Недев Недев  
Председател на УС

.....  
Миден Христов Недев  
Изпълнителен директор



*Евгений Иванов*

*Белишки*

*[Signature]*

Образец № 10

## ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЦЕ

От: "ГБС-Пловдив" АД

(наименование на участника)

Представяван от:

Стефан Недев Недев - Председател на УС

и

Сашо Иванов Йотков - Изпълнителен директор и член на УС

(име на представляващия)

с адрес: гр.Пловдив 4000, ул. „Христо Г. Данов“ №24,

тел.: 032 624653 , факс: 032 626134, e-mail: office@gbs-plovdiv.com,

ЕИК по Булстат: 115345761,

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕЛИШКИ,

Във връзка с представената от нас оферта за участие в обявената от община Панагюрище процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет: "Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура“ от Инвестиционната програма на Община Панагюрище" за обособена позиция № № 2 - "Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“, към СУ „Нешо Бончев“ и към ОУ „Марин Дринов“, представяме следното ценово предложение:

I. За изпълнение обекта на поръчката в съответствие с условията на настоящата процедура, общата цена на нашата оферта, възлиза на:

472 000 лв. Словом: четиристотин седемдесет и две хиляди лева

(посочва се цифром и словом стойността без ДДС)

В това число:

1. цена за проектиране и осъществяване на авторски надзор по обособената позиция



4 000 лв. Словом: четири хиляди лева

(посочва се цифром и словом стойността без ДДС)

Забележка: Посочва се сборът от стойностите за идейни и работни проекти и осъществяване на авторски надзор.

2. цена за изпълнение на СМР по обособената позиция

468 000 лв. Словом: четиристотин шестдесет и осем хиляди лева

(посочва се цифром и словом стойността без ДДС)

Забележка: Посочва се сборът от стойностите за Строително-монтажни работи.

II. Общата цена на поръчката по обособената позиция е формирана като сбор от стойностите за изпълнение на съответните продукти, както следва:

A/ Таблиците по-долу се попълват, когато се представя Ценово предложение за Обособена позиция № 1

№	Продукт	Количество	Ед. Цена без ДДС/ Цена без ДДС	Ед. Цена с вкл. ДДС / Цена с вкл. ДДС
1.1	Идеен проект за обект – сграда на ДГ „Първи юни”	1 бр.		
1.2	Работен проект за обект – сграда на ДГ „Първи юни”	1 бр.		
1.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – сграда на ДГ „Първи юни”	1 бр.		
1.4	Строително-монтажни работи на обект – сграда на ДГ „Първи юни”	1 бр.		
2.1	Идеен проект за обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня”	1 бр.		
2.2	Работен проект за обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня”	1 бр.		
2.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня”	1 бр.		
2.4	Строително-монтажни работи на обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня”	1 бр.		
3.1	Идеен проект за обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня” – филиал	1 бр.		
3.2	Работен проект за обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня” – филиал	1 бр.		
3.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – сграда на ДГ „Райна Княгиня” – филиал	1 бр.		
3.4	Строително-монтажни работи на обект – сграда	1 бр.		



	на ДГ „Райна Княгиня” – филиал			
4.1	Идеен проект за обект – сграда на ДГ „Пролет”	1 бр.		
4.2	Работен проект за обект – сграда на ДГ „Пролет”	1 бр.		
4.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – сграда на ДГ „Пролет”	1 бр.		
4.4	Строително-монтажни работи на обект – сграда на ДГ „Пролет”	1 бр.		
5.1	Идеен проект за обект – сграда на ДГ „Звънче”	1 бр.		
5.2	Работен проект за обект – сграда на ДГ „Звънче”	1 бр.		
5.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – сграда на ДГ „Звънче”	1 бр.		
5.4	Строително-монтажни работи на обект – сграда на ДГ „Звънче”	1 бр.		

**Часови ставки за осъществяване на авторски надзор:**

	Сграда	Часова ставка за един проектант осъществяващ авторски надзор по съответна част от проекта Лева/час
1	ДГ „Първи юни”	
2	ДГ „Райна Княгиня”	
3	ДГ „Райна Княгиня” – филиал	
4	ДГ „Пролет”	
5	ДГ „Звънче”	

**Забележка:** В часовата ставка се включват всички разходи, необходими за изпълнението на авторския надзор, като, но не само пътни, дневни, квартирни, командировъчни, възнаграждение и т.н.

**Б/ Таблиците по-долу се попълват, когато се представя Ценово предложение за Обособена позиция № 2**

№	Продукт	Количество	Ед. Цена без ДДС = Обща Цена без ДДС	Ед. Цена с вкл. ДДС = Обща Цена с вкл. ДДС
1.1	Идеен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”	1 бр.	200	240
1.2	Работен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”	1 бр.	850	1 020
1.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”	1 бр.	300	360

1.4	Строително-монтажни работи на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”	1 бр.	156 000	187 200
2.1	Идеен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”	1 бр.	200	240
2.2	Работен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”	1 бр.	850	1 020
2.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”	1 бр.	300	360
2.4	Строително-монтажни работи на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”	1 бр.	156 000	187 200
3.1	Идеен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”	1 бр.	200	240
3.2	Работен проект за обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”	1 бр.	800	960
3.3	Осъществяване на авторски надзор на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”	1 бр.	300	360
3.4	Строително-монтажни работи на обект – благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”	1 бр.	156 000	187 200

**Часови ставки за осъществяване на авторски надзор:**

	Обект	Часова ставка за един проектант осъществяващ авторски надзор по съответна част от проекта Лева/час
1	прилежащи площи към ОУ „20-ти април”	25
2	прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”	25
3	прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”	25

**Забележка:** В часовата ставка се включват всички разходи, необходими за изпълнението на авторския надзор, като, но не само пътни, дневни, квартирни, командировъчни, възнаграждение и т.н.

**III. Цените са формирани с оглед на изпълнението на дейностите, подробно описани в Техническата спецификация и проекта на договор към документацията за участие в настоящата обществена поръчка и всички други изисквания на възложителя.**

**IV. Други условия:**



Приемаме предложената от Вас схема на плащанията по настоящата поръчка.

Посочената обща цена включва всички разходи по изпълнение на предмета на поръчката по съответната обособена позиция.

Настоящото ценово предложение и поети ангажименти са валидни за срок от 7 месеца, считано от крайния срок за подаване на офертата.

Настоящото ценово предложение е неразделна част от офертата ни за участие в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка по реда на Закона за обществените поръчки.

17.02.2017 г.  
(дата на подписване)

Участник:

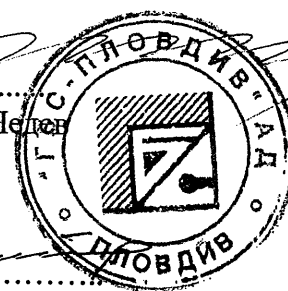
1. ....

Стефан Недев Недев

2. ....

Сашо Иванов Йотков

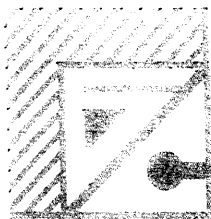
(подпис)



**Техническо предложение за обособена позиция № 2**

БЯРОВО  
ОРИГИНАЛ

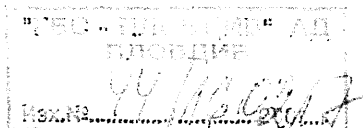




# ГБС - ПЛОВДИВ - АД



Пловдив 4900, ул. „Хр. Г. Данов“ № 24, Тел.: 032/624 355, Факс: 032/628 134, E-mail: office@gbs-plovdiv.com  
Производствено - техническа база - гр. Пловдив, бул. „Цариградско шосе“ № 93  
Вписано в търг. рег. на ПОС по ФД № 2942/99г. с реш. 4984/22.VI.99г., том 6, стр. 14, парт. 7, рег. 1



## ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаните,

**СТЕФАН НЕДЕВ НЕДЕВ**, ЕГН – 4504074584, притежаващ л.к. № 641125711, издадена на 19.10.2010г. от МВР – Пловдив, живущ в гр.Пловдив, бул. ”6-ти септември” 77 ет.3 , ап.6, в качеството си на Председател на УС на ”ГБС – Пловдив” – АД, гр.Пловдив, ул. ”Хр.Г.Данов” № 24, вписано в Търговския регистър и Пловдивски окръжен съд по ф.д.2942/1999г., рег.10, том 6, стр.14, парт. 7 ; Булстат – 115345761

и

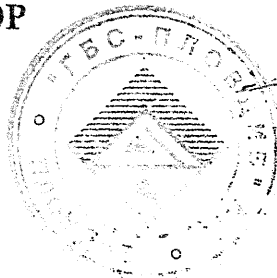
**САШО ИВАНОВ ЙОТКОВ** – ЕГН – 5606124000, притежаващ л.к. № 646762883, издадена на 08.12.2016 г. от МВР гр.Пловдив , с постоянен адрес гр.Перушица, Област Пловдив, ул. ”Цар Борис I ” № 32, в качеството си на Изпълнителен директор на „ГБС – Пловдив” – АД гр.Пловдив , ул. ”Хр.Г.Данов” № 24, вписано в Търговския регистър при Пловдивски окръжен съд по ф.д.2942/1999г., рег.10, том 6, стр.14, парт. 7 ; Булстат - 115345761

## УПЪЛНОМОЩАВАМЕ:

**ИВАН ДИМИТРОВ МИНЕВ** – ЕГН 7906144443, л.к. № 642889680 от 14.09.2011г. издадена от МВР гр.Пловдив, да ни представлява пред Община Панагюрище , с право да внесе офертното предложение от „ГБС – Пловдив“ АД, във връзка с участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет “Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище” за обособена позиция № 1 - “Проектиране и строителство във връзка с ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност за следните обекти ДГ „Първи юни”, ДГ „Райна Княгиня”, ДГ „Райна Княгиня” – филиал, ДГ „Пролет” и ДГ „Звънче” и обособена позиция № 2 - “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”.

ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР

САШО ЙОТКОВ



ПРЕСЕДАТЕЛ НА УС

ИНЖ.СТЕФАН НЕДЕВ



**ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА**

**ДО  
КМЕТА НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

**От: "ГБС-Пловдив" АД**

(наименование на участника)

Представяван от:

**Стефан Недев Недев - Председател на УС**

**и**

**Сашо Иванов Йотков - Изпълнителен директор и член на УС**

(име на представляващия)

с адрес: гр.Пловдив 4000, ул. „Христо Г. Данов“ №24,

тел.: 032 624653 , факс: 032 626134, e-mail: office@gbs-plovdiv.com,

ЕИК по Булстат: 115345761,

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БЕЛИШКИ,**

С настоящото, Ви представяме нашето Предложение за изпълнение на поръчка с предмет "Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура“ от Инвестиционната програма на Община Панагюрище" за обособена позиция № 2 - "Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“, към СУ „Нешо Бончев“ и към ОУ „Марин Дринов“

1. Декларираме, че сме запознати с указанията и условията за участие в обявената от Вас процедура.
2. Съгласни сме с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.
3. Задължавам се да спазвам условията за участие в процедурата.
4. Задължавам се да спазвам всички условия и всички действащи технически норми и стандарти, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай, че същата ми бъде възложена.
5. Задължаваме се да спазваме всички условия на възложителя, посочени в документацията за участие, които се отнасят до изпълнението на поръчката, в случай че същата ни бъде възложена.
6. Ако бъдем определени за изпълнител, ще сключим договор в законоустановения срок.

7. Гарантираме, че сме в състояние да изпълним качествено поръчката в пълно съответствие с представената оферта.

8. Декларираме, че изпълнението на поръчката ще бъде в съответствие с изискванията, посочени в Техническата спецификация.

9. Декларираме, че ако нашето предложение бъде прието и се подпише договор от двете страни, ще започнем изпълнението на обществената поръчка и ще я изпълним в сроковете, определени с договора.

10. Декларираме, че ако нашето предложение бъде прието и се подпише договор от двете страни, ще осигурим от нас необходимия ресурс (финансов, човешки и материален) за изпълнението на поръчката.

11. С оглед изискванията на методиката за оценка на офертата по критерия за възлагане „оптимално съотношение качество/цена”, поемаме ангажимент за следните срокове на изпълнение, а именно както следва:

**А/ По обособена позиция № 1:**

11.1. По показател (П1) Срок за изготвяне на идейни проекти в календарни дни

..... календарни дни  
/цифром/ /словом/

11.2. По показател (П2) Срок за изготвяне на работен проект за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция в календарни дни

..... календарни дни,  
/цифром/ /словом/

11.3. По показател (П3) Срок за изпълнение на СМР за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция в календарни дни

..... календарни дни,  
/цифром/ /словом/

*Забележка: сроковете по т.11.1., 11.2. и т.11.3. текат последователно един след друг.*

**Б/ По обособена позиция № 2:**

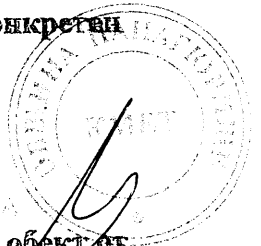
11.4. По показател (П1) Срок за изготвяне на идейни проекти в календарни дни

1 - Един календарен ден  
/цифром/ /словом/

11.5. По показател (П2) Срок за изготвяне на работен проект за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция в календарни дни

15 - Петнадесет календарни дни  
/цифром/ /словом/

11.6. По показател (П3) Срок за изпълнение на СМР за 1 брой конкретен обект от предмета на обособената позиция в календарни дни



105 - Сто и пет календарни дни

/цифром/

/словом/

*Забележка: сроковете по т.11.4., 11.5. и т.11.6. текат последователно един след друг.*

**Забележка:** *Попълва се информацията за позицията, за която се подава настоящия Образец №1.*

12. Гаранционният/ите срок/ове, с който/ито ще сме обвързани по отношение на изпълнените строително-монтажни работи за конкретен обект/конкретна сграда, са както следва:

А/ По обособена позиция № 1:

..... месеца.

/цифром/

/словом/

.....

Б/ По обособена позиция № 2:

1) За обект "Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 120 – Сто и двадесет месеца.;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 96 - Деведесет и шест месеца.;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 60 - Шестдесет месеца, а в агресивна среда - 36 - Тридесет и шест месеца.;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 на чл.20, ал.4 от НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г.- 60 - Шестдесет месеца.;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 60 - Шестдесет месеца.;
- за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци - 60 - Шестдесет месеца.;
- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 96 - Деведесет и шест месеца.;
- за автомагистралите - 60 - Шестдесет месеца, републиканските пътища от I, II, III клас - 36 - Тридесет и шест месеца, при основни ремонти и рехабилитация – 24 - Двадесет и четири месеца; за останалите пътища и улиците - 24 - Двадесет и четири месеца, а при основни ремонти - 12 - Дванадесет месеца.;
- за съоръжения за автомагистрали, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство - 120 – Сто и двадесет месеца; при основен ремонт и рехабилитация – 48 - Четиридесет и осем месеца.;
- за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 96 - Деведесет и шест месеца.;

2) За обект "Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев“:



- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 120 – Сто и двадесет месеца;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 96 - Деведесет и шест месеца;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 60 - Шестдесет месеца, а в агресивна среда - 36 - Тридесет и шест месеца;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 на чл.20, ал.4 от НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г.- 60 - Шестдесет месеца;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 60 - Шестдесет месеца;
- за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци - 60 - Шестдесет месеца;
- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 96 - Деведесет и шест месеца;
- за автомагистралите - 60 - Шестдесет месеца, републиканските пътища от I, II, III клас - 36 - Тридесет и шест месеца, при основни ремонти и рехабилитация – 24 - Двадесет и четири месеца; за останалите пътища и улиците - 24 - Двадесет и четири месеца, а при основни ремонти - 12 - Дванадесет месеца;
- за съоръжения за автомагистрала, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство - 120 – Сто и двадесет месеца; при основен ремонт и рехабилитация – 48 - Четиридесет и осем месеца;
- за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 96 - Деведесет и шест месеца;

3) За обект “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”:

- за всички видове новоизпълнени строителни конструкции на сгради и съоръжения, включително и за земната основа под тях – 120 – Сто и двадесет месеца;
- за възстановени строителни конструкции на сгради и съоръжения, претърпели аварии - 96 - Деведесет и шест месеца;
- за хидроизолационни, топлоизолационни, звукоизолационни и антикорозионни работи на сгради и съоръжения в неагресивна среда – 60 - Шестдесет месеца, а в агресивна среда - 36 - Тридесет и шест месеца;
- за всички видове строителни, монтажни и довършителни работи (подови и стенни покрития, тенекеджийски, железарски, дърводелски и др.), както и за вътрешни инсталации на сгради, с изключение на работите по т. 1, 2 и 3 на чл.20, ал.4 от НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г.- 60 - Шестдесет месеца;
- за завършен монтаж на машини, съоръжения, инсталации на промишлени обекти, контролно-измервателни системи и автоматика - 60 - Шестдесет месеца;
- за пречиствателни съоръжения и депа за твърди битови отпадъци - 60 - Шестдесет месеца;
- за преносни и разпределителни проводни (мрежи) и съоръжения към тях на техническата инфраструктура – 96 - Деведесет и шест месеца;
- за автомагистралите - 60 - Шестдесет месеца, републиканските пътища от I, II, III клас - 36 - Тридесет и шест месеца, при основни ремонти и рехабилитация – 24 - Двадесет и четири месеца; за останалите пътища и улиците - 24 - Двадесет и четири месеца, а при основни ремонти - 12 - Дванадесет месеца;
- за съоръжения за автомагистрала, пътища и улици (мостове, тунели и др.) при ново строителство - 120 – Сто и двадесет месеца; при основен ремонт и рехабилитация – 48 - Четиридесет и осем месеца;
- за хидроенергийни, хидромелиоративни, водоснабдителни съоръжения и системи - 96 - Деведесет и шест месеца;

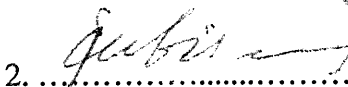
**Забележка:** Попълва се информацията за позицията, за която се подава настоящия Образец №1.

**Забележка:** Гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане на обект/а/ите и не могат да бъдат по-малки от законоустановените, съобразно изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

17.02.2017 г.  
(дата на подписване)

Участник:

1.  .....  
Стефан Недев Недев

2.  .....  
Сашо Иванов Йотков

(подпис)

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



*процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:*

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната  
програма на Община Панагюрище”

## **КНИГА II**

# **ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ**



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

## **ОБЩА ЧАСТ**

### **1. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ**

#### **1.1. Възложител**

Община Панагюрище

#### **1.2. Място на изпълнението**

Предметът на процедурата касае изпълнение на дейности на територията на гр. Панагюрище. Някои от видовете работи могат да се извършват в офиса на Изпълнителя или на друго място, ако това е целесъобразно или се налага от спецификата на изпълнение на съответния вид дейност.

#### **1.3. Обща информация**

Обществената поръчка обхваща изпълнение на Инженеринг (идейно и работно проектиране, съгласуване, строителство и авторски надзор) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище.

### **2. ЦЕЛИ И ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ**

#### **2.1. Цел**

Целта на настоящата обществена поръчка е да се определи изпълнител за всяка обособена позиция, който да изпълни дейностите от предмета на поръчката, чиито резултати са ремонт, въвеждане на мерки за енергийна ефективност и достъпност на средата и благоустрояване на прилежащи площи към образователни институции в град Панагюрище.

#### **2.2. Очаквани резултати**

В следствие на цялостното изпълнение на поръчката се предвиждат следните резултати в посочения по-долу обем за всяка конкретна обособена позиция:

- изготвени идейни и работни проекти;
- изпълнени строително монтажни работи;
- осъществен авторски надзор.

### **3. ПРИЛОЖИМО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО**

При изпълнението на настоящата обществена поръчка Изпълнителят следва да спазва стриктно приложимото към изпълнението на поръчката законодателство и изискванията и указанията на ОП „Региони в растеж” 2014-2020 г.

В хода на изпълнение на поръчката Изпълнителят е длъжен да следи за изменения на нормативната база, касаещи резултатите по поръчката и да извършва необходимите корекции своевременно.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

#### 4. ДОПУСКАНИЯ ЗА УСПЕШНО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА

За успешното изпълнение на договора са ключови следните предпоставки:

- Ефективно сътрудничество и взаимодействие между Възложителя и Изпълнителя по договора;
- Осигуряване на достъп на Изпълнителя до цялата изходна документация от страна на Възложителя.

#### 5. ОБХВАТ НА ДЕЙНОСТТА

##### 5.1. Подробно описание на обхвата на обществената поръчка и изискванията към изпълнението ѝ

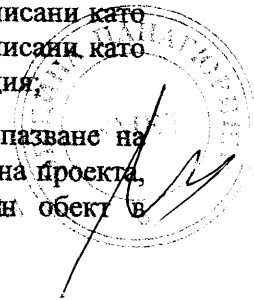
##### 5.1.1. Подробно описание на обхвата на обществената поръчка

Инженеринговите дейности предвидени за изпълнение по всяка съответна обособена позиция са както следва:

**а/ Обособена позиция 1 – “Проектиране и строителство във връзка с ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност за следните обекти ДГ „Първи юни”, ДГ „Райна Княгиня”, ДГ „Райна Княгиня” – филиал, ДГ „Пролет” и ДГ „Звънче”**

По обособена позиция 1 са предвидени да бъдат изпълнени следните дейности:

- Преглед и анализ на съществуващото положение и наличната документация за планираните дейности;
- Изготвяне на Идеен и Работен проект, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове за прилагането му;
- Съгласуване на работните проекти с всички контролни органи, експлоатационни дружества и институции, съгласно изискванията на нормативната база и тръжните условия;
- Получаване на всички необходими становища и разрешения съгласно българското законодателство;
- Получаване на разрешение за строеж въз основа на одобрен Работен проект по всички проектни части в съответствие с чл. 148 от ЗУТ и законосъобразно започване на строителството;
- Изпълнение на строително-монтажни работи, като се предвиждат енергоспестяващи мерки, които водят най-малко до клас на енергопотребление "В", както и мерки по конструктивно възстановяване/усилване, предписани като задължителни в техническото обследване на сградата и такива предписани като задължителни в същото и конкретизирани в Техническата спецификация;
- Осъществяване на авторски надзор по ЗУТ, включващ стриктно спазване на одобрената проектна документация, технически решения, доработки на проекта, технологичен контрол и съдействие при въвеждане на съответен обект в експлоатация;



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

- Изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ;
- Въвеждане на обектите в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Предвиждат се следните прогнозни количества на основни видове СМР за изпълнение по сградите от обособената позиция: полагане на топлоизолация – 5 173 кв.м.; доставка и монтаж на нова PVC и алуминиева дограма – 953 кв.м.; полагане на топло- и хидроизолация по покрив- 4 028 кв.м.; ремонт на покрив /полагане керемиди/ - 636 кв.м.; боядисване на стени и тавани – 15 621 кв.м.; полагане настилки и облицовки- 4 695 кв.м.

**По обособена позиция 1 са предвидени интервенции по следната група обекти:**

1. ДГ „Първи юни”, гр.Панагюрище, ул.“Павел Делирадев” №2 с площ 3202 кв.м. в едно с построените в него сгради със застроена площ 309 кв.м. – брой етажи два и 186 кв.м- брой етаж един . Акт за публична общинска собственост №2677 от 20.07.2016г.

**Съществуващо положение:**

За обекта през 2016 г. са изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от конструктивното обследване и оценка на състоянието на строежа.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който включва най-малко:

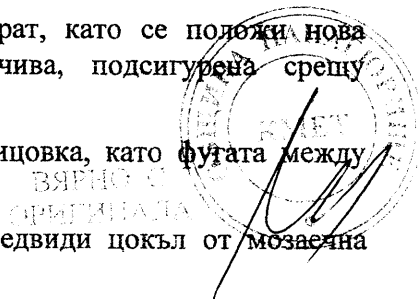
- изпълнение на всички енергоспестяващи мерки, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност и които водят до най-малко клас на енергопотребление "B";
- изпълнение на мерки по конструктивно възстановяване/усилване, които са предписани като задължителни в техническото обследване на сградата;
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване и по-конкретно следните:

**Част Архитектура**

Обрушените външни стълби към сградата да се реновират, като се положи нова настилка, подходяща за външни условия, мразоустойчива, подсигурана срещу подхлъзване.

По фасадните стени да се изпълни цокъл с каменна облицовка, като фугата между стените и цокъла се обработи с циментов разтвор.

По стените при входните площадки на кота ±0,00 се предвиди цокъл от мозаечна мазилка.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Челата на терасите да се възстановят, дъната се оформят с водооткапващ профил.

Да се монтират обезопасителни парапети по борда на английските дворове към сутеренното ниво, отговарящи на нормативните изисквания.

Парапетите по външни стълби и тераси, по вътрешно стълбище и етажната площадка на втори етаж, които не отговарят на нормативните изисквания, да се демонтират и подменят с нови.

При изпълнение на фасадната топлоизолация да се монтират поли по подпрозоречните прагове, с ширина, която да позволява да изпълняват предназначението си.

Да се изпълни топлоизолация и последваща хидроизолация на покривите, хидроизолация на козирките, като челата и дъната им се обработят с минерална мазилка и завършат с водооткапващ профил. Стоманобетонната козирка над западен вход да се ремонтира и да се изпълни хидроизолация. По дъното на козирката да се изпълни минерална мазилка. Старите обшивки от поцинкована ламарина да се подменят.

Преди полагането на фасадната топлоизолация да се демонтират металните решетки пред фасадните отвори. След изпълнението на топлоизолационната система решетките да се монтират отново, ако е необходимо да се преработят. Фасадната дограма, която не е подменена да се подмени с нова, отговаряща на съвременните изисквания и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Дървената стенна ламперия по пътя за евакуация да се демонтира, след което да се изпълни мазилка и подходящ финишен слой. Всички вътрешни врати да се подменят.

Парапетите на вътрешните стълбища и етажни площадки да се демонтират и да се монтират нови, отговарящи на нормативните изисквания на необходимата височина и членене.

Да се изпълни основен ремонт на санитарните възли, умивални и офис-разливни като се подмени фаянсовата облицовка, подовите настилки, санитарния фаянс. Да се подменят вратите с нови, отговарящи на изискванията. Преди боядисване на всички стени и тавани в сградата, участъците с компрометирана мазилка да се почистят и изкърпят, след което да се изпълни подходящо финишно покритие. Новите мазилки и шпакловки да се изпълняват върху почистени повърхности, предварително обработени с "Бетонконтакт". Боядисването да предвиди с възможност за избор на цвят. По изпъкналите ръбове да се монтират ръбохранители.

Монолитната мозайка във фойетата и вътрешното стълбище да се запази. Да се демонтират съществуващите настилки от балатум. Да се подготви основата, като се изпълни саморазливна шпакловка и да се положи PVC антибактериална износостойчива настилка с възможност за избор на цвят.

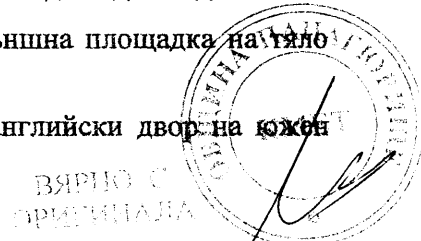
В сутеренните помещения да се освежи /почисти/ мозайката по подовете, боядисат тавани и стени. Там където има счупени /компрометирани/ плочки да бъдат подменени.

Да се изпълни лека защитна покривна козирка над вход и външна площадка на таван „физкултурно-музикален салон“.

Да се подмени ламаринената защитна козирка над входа и английски двор на южен вход към сутерен с лека защитна покривна козирка.

**Част "Отопление и вентилация"**

За изпълнението на отоплителната инсталация да се реализират следните системи:



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Реконструкция на котелна централа и отоплителна инсталация - Смяна на горивна база

1. Демонтаж на работещия парен котел и прилежащата му тръбна разводка в котелната централа;
2. Демонтаж на съоръженията в помещението на абонатната станция;
3. Демонтаж на вътрешна отоплителна инсталация, радиатори, разпределителна мрежа;
4. Доставка и монтаж водогреен котел , вкл. комбинирана газонафтова горелка, разширителни съдове, и др. необходимо оборудване и топлоизолации - в съответствие с работния проект;
5. Доставка и монтаж на радиатори, тръби, вентили и др. необходимо оборудване за вътрешната отоплителна инсталация в сградата.
6. Доставка и монтаж на контролно оборудване и система за управление в зависимост от външната температура и температурата в помещенията на сградата.
7. Доставка и монтаж на топломер за измерване на произведената топлинна енергия.

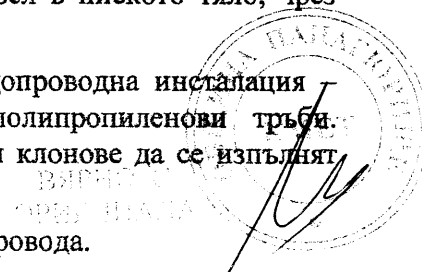
Система от слънчеви колектори

1. Системата от слънчеви колектори се прави само за покриване нуждите от БГВ през отоплителния период. Конструкцията и разположението на сградата позволяват да се монтира система от слънчеви колектори за производство на БГВ. За тези нужди ще се изпълнят следните видове СМР :
2. Доставка и монтаж на вакуумни слънчеви панели с обща ефективна площ - 20м<sup>2</sup> на покрива на сградата - за производство на БГВ;
3. Доставка и монтаж на контролна система за работата на слънчевата и БГВ инсталации;
4. Демонтаж на съществуващите бойлери в абонатната станция и кухнята;
5. Доставка и монтаж на бойлери с обща вместимост 1.0м<sup>3</sup> в помещението на абонатната станция. Бойлерите да се свържат към котелната инсталация, слънчевата система и да имат ел. нагреватели.

**Част ВиК**

**Водопровод**

1. Да се подмени участъка на водопроводното отклонение от водомерната шахта до сградата.
2. Да се монтира нов водомерен възел в съществуващата водомерна шахта.
3. Да се възстанови водоснабдяването на санитарния възел в ниското тяло, чрез отклонение от СВО.
4. Да се проектира и изпълни изцяло нова сградна водопроводна инсталация мрежа за студена, гореща и циркулационна вода от полипропиленови тръби. Разпределителните вертикални и хоризонтални водопроводни клонове да се изпълнят положени скрити в стените.
5. Да се положи изолация на откритите участъци от водопровода.





процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

6. Да се осигури надеждно закрепване на тръбите към конструкцията на сградата.
7. Санитарните помещения и оборудването в тях да се подмени изцяло в съответствие с нормативните изисквания. В санитарните помещения към детските групи да се монтират смесителните батерии с термостатични смесители.
8. Да се обособят санитарни възли за администрацията и обслужващия персонал.

Канализация

1. Да се подменят вертикалните канализационни клонове, като се изведат над покрива за вентилация.
2. Да се монтират ревизионни отвори и вентилационни шапки.
3. Да се подменят санитарните прибори – кухненски мивки, тоалетни мивки, тоалетни седала, подови сифони.
4. Да се подменят отводните тръби от санитарните прибори.

Част " Електроинсталации "

1. Да се демонтират старите електрически табла и да се подменят с нови, оборудвани със съвременна апаратура и окомплектовани с максималнотокови и дефектнотокови защити съгласно изискванията на наредба НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
2. Да се подменят захранващите линии на разпределителните подтабла с три и петжилни проводници за осъществяване на система на електрозахранване - TN-S, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
3. Да се поставят еднолинейни схеми на таблата и се надпишат предпазителите на входящите и изходящи линии.
4. Да се демонтират старите осветителни тела и да се изпълни нова осветителна инсталация като се предвиди редовно, дежурно и евакуационно осветление. Осветителните тела да се окомплектоват с лампи с малка мощност и добро свето излъчване /КЛЛ, LED и др./5. Да се подменят ел.ключове и контакти навсякъде, като в помещенията за деца ще се монтират предпазни розетки в контактите. Да се подмени пусковата апаратура в кухнята, котелното, пералнята, сушилната и други помощни помещения.
6. Да се подменят захранващите кабели за ключове контакти и осветителни тела.
7. Да се изпълнят нови пожароизвестителна инсталация.
8. Да се изпълни нова заземителна инсталация на Главното Разпределително табло.
9. Да се изпълни изцяло нова мълниезащитна инсталация на сградата.
10. Да се направят пълен комплект електрически измервания на цялата сграда.

Част "Вертикална планировка"

Да се извърши ремонт на компрометираните настилките около сградата.  
Да се възстановят компрометираните участъци на оградата около двора на детската градина.

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

- изпълнение на мерки, свързани с подобряването на достъпа за лица с увреждания до сградите в съответствие с Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.
- пристрояване към съществуваща сграда на зала за общуване на деца, родители и учители и провеждане на творчески занимания -арт-ателие.
- преустройство на съществуващи занимални, мокри помещения и склад с цел обособяване на спално помещение и увеличаване площта на занималнята.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект**

2. ДГ „Райна Княгиня”, гр.Панагюрище, ул.“Стефан Финджиков” №2 с площ 3028 кв.м. в едно с построената в него сграда със застроена площ 484 кв.м. – брой етажи два. Акт за публична общинска собственост №2679 от 20.07.2016г.

**Съществуващо положение:**

За обекта през 2016 г. са изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от конструктивното обследване и оценка на състоянието на строежа.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който включва най-малко:

- изпълнение на всички енергоспестяващи мерки, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност и които водят до най-малко клас на енергопотребление "B";
- изпълнение на мерки по конструктивно възстановяване/усилване, които са предписани като задължителни в техническото обследване на сградата;
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване и по-конкретно следните:

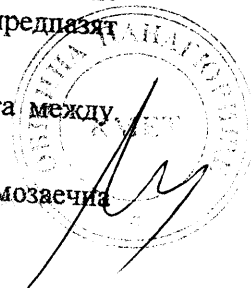
**Част Архитектура**

Настилките по външна входна площадка, тераси и стълби към главен вход да се подменят с подходящи за външни условия, мразоустойчиви, подсигурени срещу подхлъзване.

Под настилката на терасите е необходимо да се положи хидроизолация за предпазване на плочата от мокрене и корозия на армировката, включително и за да се предпазят помещенията под терасите от евентуални течове.

По фасадните стени да се изпълни цокъл с каменна облицовка, като фугата между стените и цокъла се обработи с циментов разтвор.

По стените при входните площадки и терасите да се предвиди цокъл от мозаечна мазилка.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

За да се запази старата монолитна мозайка във виндфанга, старото мозаечно покритие по външната входна площадка към главен вход да се очука, за да се свали нивото и при изпълнение на новата настилка да не се получава обратен наклон.

По външните стълби, площадки и тераси парапетите които не отговарят на нормативните изисквания да се подменят с нови с необходимата височина и членение на елементите, подходящи за типа заведение, съгласно действащите нормативни стандарти. При английския двор да се монтира нов обезопасителен парапет, отговарящ на нормативните изисквания.

Да се изградят санитарни възли за административния и кухненския персонал. Да се изпълни основен ремонт на помещение „баня“, като се преустрои в баня с WC за персонала.

Да се изпълни топлинна изолация по фасадите и покрива в съответствие с нормативните изисквания и препоръките за енергоспестяващи мерки. Преди монтажа на топлоизолацията по фасадите компрометираните мазилки да се изчукат до здрава до основа. При изпълнение на фасадната топлинна изолация подпрозоречните прагове да се защитят посредством поли от алуминиева ламарина, с ширина, която да позволява да изпълняват предназначението си. Компрометираните чела на терасите да се възстановят, а дъната да се оформят с водооткапващи профили.

Преди полагането на фасадната топлоизолация да се демонтират металните решетки пред фасадните отвори. След изпълнението на топлоизолационните работи, решетките да се монтират отново.

Да се изпълни ревизия на скатния покрив и съответните ремонтно-възстановителни работи, като в зоните с изгнили и компрометирани дървени елементи и обшивки да се извърши подмяната им. Необходима е подмяна на дъските от обшивката и ребрата в компрометираните зони.

Фасадната дограма, която не е подменена да се подмени с нова, отговаряща на нормативните изисквания и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Дървената стенна ламперия по пътя за евакуация да се демонтира, след което да се изпълни мазилка и подходящ финашен слой.

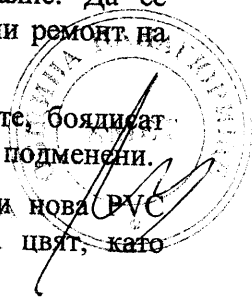
Стоманобетонните защитни покривни козирки над северен и западен вход да се ремонтират и по тях да се изпълни подходящо финашно покритие. Да се възстанови мазилката по дъната на козирките, да се изпълни финашен слой от водоотблъскваща минерална мазилка и ръбовете да се оформи водооткапващ профил.

Всички вътрешни врати /без съществуващите алуминиеви/ да се подменят, като отварянето им се съобрази с посоката на евакуация.

Да се изпълни основен ремонт на санитарните възли, умивални и офис-разливни, като се подмени фаянсовата облицовка, подовата настилка, санитарния фаянс. Да се подменят вратите, съобразно изискванията за помещенията. Да се изпълни ремонт на мазилките, последваща шпакловка и полагане на подходящ финашен слой.

В сутеренните помещения да се освежи /почисти/ мозайката по подовете, боядисат тавани и стени. Там където има счупени /компрометирани/ плочки да бъдат подменени.

Да се демонтират съществуващите настилки от балатум. Да се положи нова PVC антибактериална износоустойчива настилка с възможност за избор на цвят, като основата да се подготви и се изпълни саморазливна шпакловка.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Компрометираните покрития в останалите помещения да се възстановят и да се изпълнят довършителните работи по стени, подове и тавани, съобразно предназначението на отделните помещения. Преди боядисване на всички стени и тавани в сградата, участъците с компрометирана мазилка да се почистят и изкърпят, след което да се изпълни подходящо финално покритие. Новите мазилки и шпакловки да се изпълняват върху почистени повърхности, предварително обработени с "Бетонконтакт". Боядисването да се предвиди с възможност за избор на цвят.

Парапетите на вътрешните стълбища и етажните площадки на втори етаж да се подменят с нови, които да отговарят на нормативните изисквания.

**Част "Отопление и вентилация"**

За изпълнението на отоплителната инсталация да се реализират следните системи:

Реконструкция на котелна централа и отоплителна инсталация - Смяна на горивна база

1. Демонтаж на работещия парен котел и прилежащата му тръбна разводка в котелната централа;
2. Демонтаж на съоръженията в помещението на абонатната станция;
3. Демонтаж на вътрешна отоплителна инсталация, радиатори, разпределителна мрежа;
4. Доставка и монтаж водогреен котел , вкл. комбинирана газонафтова горелка, разширителни съдове, и др. необходимо оборудване и топлоизолации - в съответствие с работния проект.
5. Доставка и монтаж на радиатори, тръби, вентили и др. необходимо оборудване за вътрешната отоплителна инсталация в сградата.
6. Доставка и монтаж на контролно оборудване и система за управление в зависимост от външната температура и температурата в помещенията на сградата.
7. Доставка и монтаж на топломер за измерване на произведената топлинна енергия.

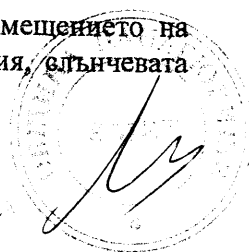
Система от слънчеви колектори

1. Системата от слънчеви колектори се прави само за покриване нуждите от БГВ през отоплителния период. Конструкцията и разположението на сградата позволяват да се монтира система от слънчеви колектори за производство на БГВ. За тези нужди ще се изпълнят следните видове СМР :
2. Доставка и монтаж на вакуумни слънчеви панели с обща ефективна площ - 20м<sup>2</sup> на на покрива на сградата - за производство на БГВ;
3. Доставка и монтаж на контролна система за работата на слънчевата и БГВ инсталации;
4. Демонтаж на съществуващите бойлери в абонатната станция и кухнята;
5. Доставка и монтаж на бойлери с обща вместимост 1.0м<sup>3</sup> в помещението на абонатната станция. Бойлерите да се свържат към котелната инсталация, слънчевата система и да имат ел. нагреватели.

**Част ВиК**

Водопровод

БЯРНО  
ОРИГИНАЛ



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

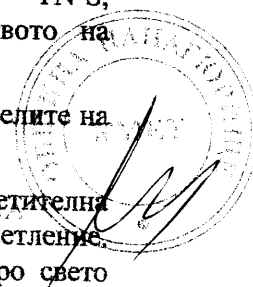
1. Да се проектира и изпълни нова сградна водопроводна инсталация – мрежа за студена и топла вода от полипропиленови тръби. Главната хоризонтална мрежа в сутерена да се изпълни открито, окачена по стените и тавана. Вертикалните водопроводни клонове за студена, топла и циркулационна вода и основния канализационен клон да се монтират в обща инсталационна шахта. Разпределителните хоризонтални водопроводни клонове да се изпълнят скрито, вкопани в стените.
2. Да се положи изолация на откритите участъци от водопровода.
3. Да се осигури надеждно закрепване на тръбите със скоби към конструкцията на сградата.
4. Да се предвидят допълнително санитарни възли за персонала и администрацията.
5. Санитарните помещения и оборудването в тях да се подмени изцяло в съответствие с нормативните изисквания. В санитарните помещения към детските групи да се подменят смесителните батерии с термостатични смесители.
6. Да се извърши оразмеряване и подмяна на СВО за безпроблемно водоснабдяване на сградата (включително и новите санитарни възли).
7. Да се изгради нова Водомерна шахта и да се монтира нов водомерно арматурен възел, съгласно нормативните изисквания, включващ водомер с дистанционно отчитане.

Канализация

1. Канализационната инсталация в сградата да се проектира и изпълни с PVC тръби.
2. Вертикалните канализационни клонове да се изведат над покрива за вентилация. Да се монтират ревизионни отвори и вентилационни шапки.
3. Да се подменят санитарните прибори – тоалетни мивки, детски тоалетни седала, и подови сифони.
4. Да се предвиди мазниноуловител за кухнята и да се подменят всички сифони за кухненските мивки.
5. Да се подменят отводните тръби от санитарните прибори.

Част " Електроинсталации "

1. Да се демонтират старите електрически табла и да се подменят с нови, оборудвани със съвременна апаратура и окомплектовани с максималнотокови и дефектнотокови защиты съгласно изискванията на наредба НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
2. Да се подменят захранващите линии на разпределителните подтабла с три и петжилни проводници за осъществяване на система на електрозахранване - TN-S, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
3. Да се поставят еднолинейни схеми на таблата и се надпишат предпазителите на входящите и изходящи линии.
4. Да се демонтират старите осветителни тела и да се изпълни нова осветителна инсталация като се предвиди редовно, дежурно и евакуационно осветление. Осветителните тела да се окомплектоват с лампи с малка мощност и добро свето



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

излъчване /КЛЛ, LED и др./5. Да се подменят ел.ключове и контакти навсякъде, като в помещенията за деца ще се монтират предпазни розетки в контактите. Да се подмени пусковата апаратура в кухнята, котелното, пералнята, сушилната и други помощни помещения.

6. Да се подменят захранващите кабели за ключове контакти и осветителни тела.
7. Да се изпълнят нови пожароизвестителна инсталация.
8. Да се изпълни нова заземителна инсталация на Главното Разпределително табло.
9. Да се изпълни изцяло нова мълниезащитна инсталация на сградата.
10. Да се направят пълен комплект електрически измервания на цялата сграда.

**Част "Вертикална планировка"**

1. Да се извърши ремонт на компрометираните настилките около сградата.
2. Да се възстановят компрометираните участъци на оградата около двора на детската градина.

- изпълнение на мерки, свързани с подобряването на достъпа за лица с увреждания до сградите в съответствие с Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект**

3. ДГ „Райна Княгиня” - филиал, гр.Панагюрище, ул."Петко Мачев" №9 с площ 3483 кв.м. в едно с построената в него сграда със застроена площ 650 кв.м. – брой етажи два. Акт за публична общинска собственост №2680 от 20.07.2016г.

**Съществуващо положение:**

За обекта през 2016 г. са изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от конструктивното обследване и оценка на състоянието на строежа.

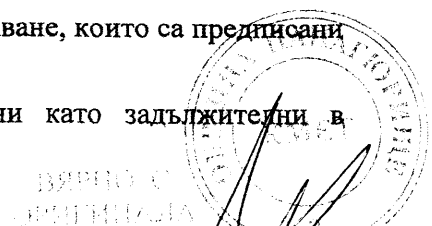
**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който включва най-малко:

- изпълнение на всички енергоспестяващи мерки, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност и които водят до най-малко клас на енергопотребление "B";
- изпълнение на мерки по конструктивно възстановяване/усилване, които са предписани като задължителни в техническото обследване на сградата;
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване и по-конкретно следните:

**Част Архитектура**

По всички входни площадки, външни стълбища и тераси да се положат подходящи за външни условия настилки - мразоустойчиви, подсигурени срещу подхлъзване. По фасадните стени да се изпълни цокъл с каменна облицовка, като фугата между стените



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

и цокъла се обработи с водопълтен материал. По стените при входните площадки и терасите се предвиди цокъл от мозаечна мазилка.

Да се демонтира ламаринено покритие по козирките над входовете на яслените групи, основата да се почисти, да се положи нова хидроизолация с финален слой с минерална посипка. Да се монтират безопасителни парапети по борда на английските дворове към сутеренното ниво, отговарящи на нормативните изисквания.

Да се извърши основен ремонт на покрива на сградата. Да се демонтират съществуващите ламарина по покрива, хидроизолация и ламаринени обшивки по стрехи, улуци и водосточни тръби. По комините и отдушниците при необходимост да се изпълни нова мазилка и да се монтират защитни шапки. Да се изпълнят топлоизолационни и хидроизолационни системи по покрива. По бордовете да се изпълни обшивка от поцинкована ламарина. Да се извърши основен ремонт на отводнителната система на покривите – цялостна подмяна на улуците и водосточните тръби.

Да се възстанови мазилката по дъната на балконите от втори етаж, като преди това старата компрометирана мазилка да се очука до здрава основа. Да се обработят челата на балконите с водоотблъскваща мазилка и да се оформи водооткапващ профил. Да се изпълни хидроизолация по терасите и да се положи нова настилка.

Парапетите по външни стълби и тераси, по вътрешно стълбище и етажната площадка на втори етаж да се демонтират и подменят с нови, които да отговарят на нормативните изисквания, със съответното членене и необходимата височина от 105 см.

Фасадната дограма, която не е подменена, да се подмени с нова, отговаряща на съвременните изисквания и препоръките за енергоспестяващи мерки. Всички прозорци с нисък подпрозоречен перваз да се обезопасят.

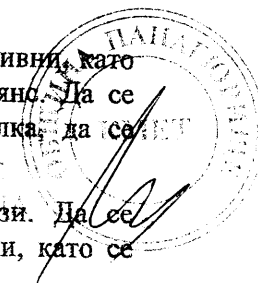
Да се изпълни външна топлинна изолация по ограждащите фасадни стени с материали и с параметри, в съответствие с изискванията на нормативните уредби и препоръките за енергоспестяващи мерки. Преди монтажа на топлинната изолация по фасадите, компрометираните мазилки да се очукат до здрава основа. Да се изпълни шпакловка със стъклофибърна мрежа, ъглови и водооткапващи профили и финал от минерална мазилка. Да се изпълни топлоизолация от XPS по цокълните стени. Да се изпълни предпазващ цокъл от водоотблъскваща мозаечна минерална мазилка при контактната зона на фасадни стени с тераси, балкони и входни площадки. Подпрозоречните первази да се защитят с подпрозоречни поли. Преди полагането на фасадната топлоизолация да се демонтират металните решетки пред фасадните отвори. След изпълнението на топлоизолационните работи, решетките да се монтират отново.

Вратите в котелното да се подменят с нови, в съответствие с изискванията на Наредба № 13-1971/29.10,2009г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар.

Да се подмени цялата неподменена вътрешна дограма.

Да се изпълни основен ремонт на санитарните възли, умивални и офис-разливни, като се подменят фаянсовите облицовки, подовите настилки и санитарния фаянс. Да се подменят вратите, да се изкърти и възстанови компрометираната мазилка, да се изпълни подходящ финален слой.

Монолитната мозайка във фойето и вътрешните стълбища да се запази. Да се демонтират съществуващите настилки от балатум. Основата да се подготви, като се



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

изпълни саморазливна шпакловка и се положи PVC антибактериална износоустойчива настилка с възможност за избор на цвят. Да се монтират первази и лайсни при прехода между различни видове настилки. Да се възстановят обрушените бетонови стъпала към сутерена. Да се изпълни основен ремонт на сутеренните помещения, като финашните подови, стенни и тавански покрития да се изпълнят съобразно предназначението на помещенията.

Преди боядисване на всички стени и тавани в сградата участъците с компрометирана мазилка да се почистят и изкърпят, след което да се изпълни подходящо финашно покритие. Новите мазилки и шпакловки да се изпълняват върху почистени повърхности, предварително обработени с "Бетонконтакт". Боядисването да се предвиди с възможност за избор на цвят.

Парапетите на вътрешните стълбища и етажни площадки да се демонтират и да се монтират нови, отговарящи на нормативните изисквания.

**Част "Отопление и вентилация"**

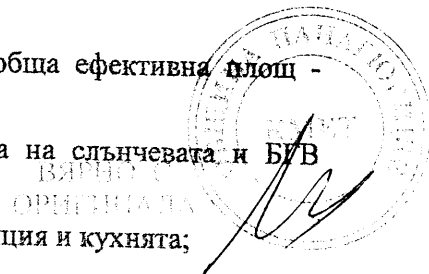
За изпълнението на отоплителната инсталация да се реализират следните системи:

**Реконструкция на котелна централа и отоплителна инсталация - Смяна на горивна база**

1. Демонтаж на работещия парен котел и прилежащата му тръбна разводка в котелната централа;
2. Демонтаж на съоръженията в помещението на абонатната станция;
3. Демонтаж на вътрешна отоплителна инсталация, радиатори, разпределителна мрежа;
4. Доставка и монтаж водогреен котел , вкл. комбинирана газонафтова горелка, разширителни съдове, и др. необходимо оборудване и топлоизолации - в съответствие с работния проект.
5. Доставка и монтаж на радиатори, тръби, вентили и др. необходимо оборудване за вътрешната отоплителна инсталация в сградата.
6. Доставка и монтаж на контролно оборудване и система за управление в зависимост от външната температура и температурата в помещенията на сградата.
7. Доставка и монтаж на топломер за измерване на произведената топлинна енергия.

**Система от слънчеви колектори**

1. Системата от слънчеви колектори се прави само за покриване нуждите от БГВ през отоплителния период. Конструкцията и разположението на сградата позволяват да се монтира система от слънчеви колектори за производство на БГВ. За тези нужди ще се изпълнят следните видове СМР :
2. Доставка и монтаж на вакуумни слънчеви панели с обща ефективна площ - 20м<sup>2</sup> на покрива на сградата - за производство на БГВ;
3. Доставка и монтаж на контролна система за работата на слънчевата и БГВ инсталации;
4. Демонтаж на съществуващите бойлери в абонатната станция и кухнята;





процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

5. Доставка и монтаж на бойлери с обща вместимост 1.0м<sup>3</sup> в помещението на абонатната станция. Бойлерите да се свържат към котелната инсталация, слънчевата система и да имат ел. нагреватели.

**Част ВиК**

**Водопровод**

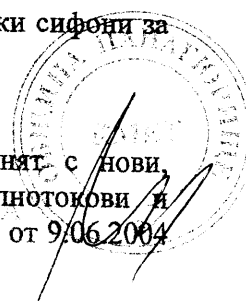
1. Да се подмени участъкът на СВО от ТСК до сградата с РЕНД тръби Ф63 PN10.
2. Да се реконструира съществуващия водомерен възел като се монтират филтър и спирателен кран с изпразнител, съгласно нормативните изисквания.
3. Да се проектира и изпълни нова сградна водопроводна инсталация – мрежа за студена, гореща и циркуляционна вода от полипропиленови тръби. Главната хоризонтална мрежа в сутерена да се изпълни открито, окачена по стените и тавана. Вертикалните водопроводни клонове за студена, топла и циркуляционна вода и основния канализационен клон да се монтират в обща инсталационна шахта. Разпределителните хоризонтални водопроводни клонове по етажите да се изпълнят скрито, вкопани в стените.
4. Да се положи изолация на откритите участъци от водопровода.
5. Да се осигури надеждно закрепване на тръбите със скоби към конструкцията на сградата.
6. Санитарните помещения и оборудването в тях да се подмени изцяло в съответствие с нормативните изисквания. В санитарните помещения към детските групи да се подменят смесителните батерии с термостатични смесители.
7. Да се реконструира сградната водопроводна инсталация за пожарогасене. Хоризонталните и вертикалните клонове, захранващи противопожарните кранове да се изпълнят с поцинковани тръби 2“
8. Да се подменят противопожарните касети в комплект с противопожарни кранове 2“

**Канализация**

1. Канализационната инсталация в сградата да се проектира и изпълни с PVC тръби.
2. Вертикалните канализационни клонове да се изведат над покрива за вентилация. Да се монтират ревизионни отвори и вентилационни шапки.
3. Да се подменят санитарните прибори – тоалетни мивки, детски тоалетни седала, душ кабинни и подови сифони.
4. Да се предвиди мазниноуловител за кухнята и да се подменят всички сифони за кухненските мивки.

**Част " Електроинсталации"**

1. Да се демонтират старите електрически табла и да се подменят с нови, оборудвани със съвременна апаратура и окомплектовани с максималнотокови и дефектнотокови защити съгласно изискванията на наредба НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

2. Да се подменят захранващите линии на разпределителните подтабла с три и петжилни проводници за осъществяване на система на електрозахранване - TN-S, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
3. Да се поставят еднолинейни схеми на таблата и се надпишат предпазителите на входящите и изходящи линии.
4. Да се демонтират старите осветителни тела и да се изпълни нова осветителна инсталация като се предвиди редовно, дежурно и евакуационно осветление. Осветителните тела да се окомплектоват с лампи с малка мощност и добро свето излъчване /КЛЛ, LED и др./5. Да се подменят ел.ключове и контакти навсякъде, като в помещенията за деца ще се монтират предпазни розетки в контактите. Да се подмени пусковата апаратура в кухнята, котелното, пералнята, сушилната и други помощни помещения.
6. Да се подменят захранващите кабели за ключове контакти и осветителни тела.
7. Да се изпълнят нови пожароизвестителна инсталация.
8. Да се изпълни нова заземителна инсталация на Главното Разпределително табло.
9. Да се изпълни изцяло нова мълниезащитна инсталация на сградата.
10. Да се направят пълен комплект електрически измервания на цялата сграда.

**Част "Вертикална планировка"**

1. Да се извърши ремонт на компрометираните настилките около сградата.
2. Да се ремонтират компрометираните участъци на оградата около двора на детската градина.

- изпълнение на мерки, свързани с подобряването на достъпа за лица с увреждания до сградите в съответствие с Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект.**

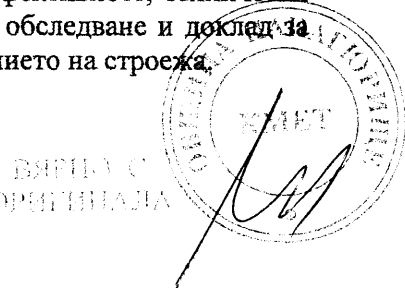
4. ДГ „Пролет”, гр.Панагюрище, ул."Кръстьо Гешанов" №8 с площ 3766 кв.м. в едно с построената в него сгради със застроена площ 441 кв.м. – брой етажи два и 570кв.м. – брой етажи -един. Акт за публична общинска собственост №2678 от 20.07.2016г.

**Съществуващо положение:**

За обекта през 2016 г. са изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от конструктивното обследване и оценка на състоянието на строежа.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, които включва най-малко:



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

- изпълнение на всички енергоспестяващи мерки, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност и които водят до най-малко клас на енергопотребление "B";
- изпълнение на мерки по конструктивно възстановяване/усилване, които са предписани като задължителни в техническото обследване на сградата;
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване и по-конкретно следните:

**Част Архитектура**

По всички входни площадки, външни стълбища и тераси да се положат подходящи за външни условия настилки (мразоустойчиви и осигурени против подхлъзване). Да се монтират нови парапети, отговарящи на нормативните изисквания. По цокълни стени на терасите и входните площадки да се изпълни облицовка или водоотблъскваща мозаечна мазилка. По фасадните стени да се изпълни цокъл с каменна облицовка, като фугата между стените и цокъла се обработи с циментов разтвор.

Да се демонтира корозиралото ламаринено покритие по козирката над централния вход на сградата, основата да се почисти и да се положи нова хидроизолация, като финалният хидроизолационен слой да е минерална посипка.

Да се монтира препазен парапет по борда на английския двор, отговарящ на нормативните изисквания. Да се надгради борда на английския двор за възпрепятстване навлизането на повърхностните води от прилежащия терен.

Да се изпълни основен ремонт на покрива. Да се демонтира съществуващата LT ламарина по покрива, ламаринените обшивки по стрехи, улуци и водосточни тръби. Да се изпълни нова топлоизолационна и хидроизолационна система по покрива. Хидроизолацията да се изпълни с обръщане по бордове, комини и отдушници. След изпълнение на покривните работи и на топлинните изолации по фасадите, по бордовете да се изпълни обшивка от поцинкована ламарина. Да се извърши основен ремонт на отводнителната система на покривите - цялостна подмяна на улуци и водосточни тръби.

Да се възстанови мазилката по дъната на балконите от втори етаж, като предварително основата се почисти и обработи с грунд Бетонконтакт. Да се изпълни финашен слой от минерална мазилка, както мазилката по фасадата. По периферията на терасите да се оформи водооткап. Тъй като мозайката по балконите е напукана, да се изпълни нова настилка от плочки, подходящи за външни настилки - мразоустойчиви, осигурени против подхлъзване. Да се оформи цокъл по прилежащите фасадни стени от минерална мозаечна водоотблъскваща мазилка. По дъната на терасите да се оформят водооткапващи профили. Да се демонтира съществуващия парапет и да се монтира нов на необходимата височина 105см.

Да се подмени старата, неподменена до момента фасадна дограма с нова, отговаряща на изискванията на енергийното обследване. Всички прозорци с нисък подпрозоречен перваз да се обезопасят с предпазен парапет.

Да се изпълни външна топлинна изолация по ограждащите фасадни стени с материали и с параметри, в съответствие с изискванията на енергийната ефективност. По топлоизолацията по фасадни стени, да се изпълни шпакловка със стъклофибърна мрежа, ъглови профили и водооткапващи профили и финиш от минерална мазилка. След изпълнение топлоизолацията от XPS по цокълните стени, същата да се защити с каменна облицовка. Да се изпълни предпазващ цокъл от минерална мозаечна мазилка

процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

при контактната зона на фасадни стени с тераси и входни площадки. Подпрозоречните первази да се защитят с нови подпрозоречни поли. Да се демонтират металните решетки пред фасадните отвори преди монтажа на топло-изолация по фасадите. След изпълнението на фасадната топлоизолационна система да се монтират повторно предпазните решетки. Компрометираните мазилки (вкл. и по дъната на стрехите) да се очукат до здрава основа и възстановят.

Да се подмени цялата неподменена вътрешна дограма с нова, отговаряща на действащите нормативи и съобразно изискванията за енергийна ефективност на сградата.

Да се демонтира съществуващата PVC ламперия по пътищата за евакуация, стените да се шпакловат и боядисат.

Да се демонтират балатумите в занимални, спални и други, включително и съществуващия паркет с пясъчната подложка. Преди полагането на новите настилки да се изпълни изравнителна замазка там, където е необходимо. Да се изпълни полагането на PVC антибактериална износостойчива настилка с възможност за избор на цвят, включително подготовка на основата със саморазливна шпакловка.

Да се изпълни основен ремонт на съществуващите санитарни възли, умивални и офис-разливни, - изпълнение на нови фаянсови облицовки, подови настилки, ремонт на мазилки и шпакловки, и полагане на боя. Монолитната мозайка във фойетата, коридорите и вътрешното стълбище да се запази. Да се монтират ланси и при прехода между различни видове настилки.

В сутеренните помещения да се освежи /почисти/ мозайката по подовете, боядисат тавани и стени. Там където има счупени /компрометирани/ плочки да бъдат подменени.

Да се изпълни основен ремонт на останалите сутеренни помещения, като финишните подови, стенни и тавански покрития да се изпълнят съобразно предназначението на помещенията.

Боядисването да се предвиди с възможност за избор на цвят.

Парапетът на вътрешното стълбище и етажната площадка на втори етаж да се подмени с нов, който да отговаря на нормативните изисквания.

**Част "Отопление и вентилация"**

За изпълнението на отоплителната инсталация да се реализират следните системи:

**Реконструкция на котелна централа и отоплителна инсталация - Смяна на горивна база**

1. Демонтаж на работещия парен котел и прилежащата му тръбна разводка в котелната централа;
2. Демонтаж на съоръженията в помещението на абонатната станция;
3. Демонтаж на вътрешна отоплителна инсталация, радиатори, разпределителна мрежа;
4. Доставка и монтаж водогреен котел , вкл. комбинирана газонафтова горелка, разширителни съдове, и др. необходимо оборудване и топлоизолации - в съответствие с работния проект.

ВЪРХОВЕН  
ОРИЕНТИРА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

5. Доставка и монтаж на радиатори, тръби, вентили и др. необходимо оборудване за вътрешната отоплителна инсталация в сградата.
6. Доставка и монтаж на контролно оборудване и система за управление в зависимост от външната температура и температурата в помещенията на сградата.
7. Доставка и монтаж на топломер за измерване на произведената топлинна енергия.

Система от слънчеви колектори

1. Системата от слънчеви колектори се прави само за покриване нуждите от БГВ през отоплителния период. Конструкцията и разположението на сградата позволяват да се монтира система от слънчеви колектори за производство на БГВ. За тези нужди ще се изпълнят следните видове СМР :
2. Доставка и монтаж на вакуумни слънчеви панели с обща ефективна площ - 20м<sup>2</sup> на покрива на сградата - за производство на БГВ;
3. Доставка и монтаж на контролна система за работата на слънчевата и БГВ инсталации;
4. Демонтаж на съществуващите бойлери в абонатната станция и кухнята;
5. Доставка и монтаж на бойлери с обща вместимост 1.0м<sup>3</sup> в помещението на абонатната станция. Бойлерите да се свържат към котелната инсталация, слънчевата система и да имат ел. нагреватели.

Част ВиК

Водопровод

1. Да се монтира нов водомерно арматурен възел в сградата, съгласно нормативните изисквания, включващ водомер с дистанционно отчитане.
2. Да се проектира и изпълни нова сградна водопроводна инсталация – мрежа за студена, гореща и циркуляционна вода от полипропиленови тръби. Главните хоризонтални и вертикални водопроводни клонове да се изпълнят открити или положени в монтажни канали. Разпределителните вертикални и хоризонтални водопроводни клонове да се изпълнят положени скрити в стените.
3. Да се положи изолация на откритите участъци от водопровода.
4. Да се осигури надеждно закрепване на тръбите със скоби към конструкцията на сградата.
5. Санитарните помещения и оборудването в тях да се подмени изцяло в съответствие с нормативните изисквания. В санитарните помещения към детските групи да се подменят смесителните батерии с термостатични смесители.

Канализация

1. Канализационната инсталация да се проектира и изпълни с PVC тръби.
2. Вертикалните канализационни клонове да се изведат над покрива за вентилация. Да се монтират ревизионни отвори и вентилационни шапки.
3. Да се подменят санитарните прибори – кухненски мивки, тоалетни мивки, детски тоалетни седала, поддушови корита, подови сифони.
4. Да се подменят отводните тръби от санитарните прибори

ВАРНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**Част " Електроинсталации "**

1. Да се демонтират старите електрически табла и да се подменят с нови, оборудвани със съвременна апаратура и окомплектовани с максималнотокови и дефектнотокови защиты съгласно изискванията на наредба НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
2. Да се подменят захранващите линии на разпределителните подтабла с три и петжилни проводници за осъществяване на система на електрозахранване - TN-S, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
3. Да се поставят еднолинейни схеми на таблата и се надпишат предпазители на входящите и изходящи линии.
4. Да се демонтират старите осветителни тела и да се изпълни нова осветителна инсталация като се предвиди редовно, дежурно и евакуационно осветление. Осветителните тела да се окомплектоват с лампи с малка мощност и добро свето излъчване /КЛЛ, LED и др./5. Да се подменят ел.ключове и контакти навсякъде, като в помещенията за деца ще се монтират предпазни розетки в контактите. Да се подмени пусковата апаратура в кухнята, котелното, пералнята, сушилната и други помощни помещения.
6. Да се подменят захранващите кабели за ключове контакти и осветителни тела.
7. Да се изпълнят нови пожароизвестителна инсталация.
8. Да се изпълни нова заземителна инсталация на Главното Разпределително табло.
9. Да се изпълни изцяло нова мълниезащитна инсталация на сградата.
10. Да се направят пълен комплект електрически измервания на цялата сграда.

**Част "Вертикална планировка"**

Да се изпълни дренаж около сграда за отвеждане на подпочвените води. Същия да се заусти в съществуваща ревизионна шахта.

Да се извърши ремонт на компрометираните настилки около сградата.

Да се възстановят компрометираните участъци по оградата около двора на детската градина.

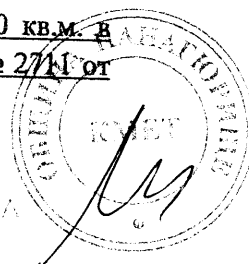
- изпълнение на мерки, свързани с подобряването на достъпа за лица с увреждания до сградите в съответствие с Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект.**

5. ДГ „Звънче”, гр.Панагюрище, ул.“Олга Брадестилова” №19 с площ 6370 кв.м. в едно с построената в него сгради. Акт за публична общинска собственост № 271Г от 05.12.2016г.

Съществуващо положение:

ВЯНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

За обекта през 2016 г. са изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от конструктивното обследване и оценка на състоянието на строежа.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, които включва най-малко:

- изпълнение на всички енергоспестяващи мерки, които са предписани като задължителни за сградата в обследването за енергийна ефективност и които водят до най-малко клас на енергопотребление "B";
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване и по-конкретно следните:

**Част Архитектура**

Настилката по тераси, външна входна площадка и външни стълбища да се подмени, с подходяща за външни условия, мразоустойчива, подсигурана срещу подхлъзване.

Да се възстанови мозайката на терасите от втори етаж и да се оформи водооткапващ профил. Тъй като парапетите са компрометирани и морално остарели, да се монтират нови, с височина и членение съобразно нормативните изисквания на необходимата височина от 105см.

По фасадните стени да се изпълни цокъл с каменна облицовка, като фугата между стените и цокъла се обработи с циментов разтвор.

По стените при входните площадки на кота  $\pm 0,00$  се предвиди цокъл от минерална мозаечна мазилка.

Да се монтират безопасителни парапети по борда на английските дворове към сутеренното ниво, отговарящ нормативните изисквания.

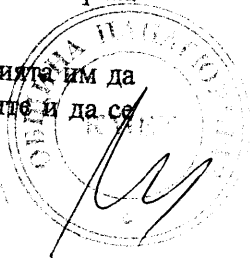
Парапетите по външни стълби и тераси, по вътрешно стълбище и етажната площадка на втори етаж да се демонтират и подменят с нови, които да отговарят на нормативните изисквания.

Да се извърши основен ремонт на покрива на сградата. Да се демонтира съществуващата обшивка от LT ламарина по покрива. Да се демонтира съществуващата хидроизолация и ламаринени обшивки по стрехи, улици и водосточни тръби, след което да се ревизират връзките между отделните елементи на покривната сглобяема конструкция. По комини и отдушници при необходимост да се изпълни нова мазилка и да се монтират защитни шапки. Да се изпълни нова топлоизолация по покривната плоча и да се монтира нова LT ламарина. Да се извърши основен ремонт на отводнителната система - подмяна на улиците и водосточните тръби.

След изпълнение на новата хидроизолация по стоманобетоновите козирки над входовете на детските групи, да се възстанови мазилката по дъната на козирките. Да се възстанови мазилката по дъната на балконите от втори етаж, като преди това старата компрометирана мазилка да се очука до здрава основа.

Да се обработят челата на балконите с водоотблъскваща мазилка, а периферията им да се оформи с водооткапващ профил. Да се изпълни хидроизолация по терасите и да се положи нова настилка.

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Да се изпълни външна топлинна изолация по ограждащите фасадни стени с материали в съответствие с изискванията на нормативните уредби и препоръките за енергоспестяващи мерки.

Преди монтажа на топлинната изолация по фасадите, компрометираните мазилки да се очукат и свалят до здрава основа. След монтажа на топлоизолацията да се изпълни шпакловка със стъклофибърна мрежа, ъглови и водооткапващи профили, и финиш от минерална мазилка. Топлинната изолация да прекъсва при дилатационните фуги и същите да се оформят с подходящи профили. Да се изпълни топлоизолация от XPS по цокълните стени, която да се защити с каменна облицовка. Да се изпълни предпазващ цокъл от водоотблъскваща мозаечна минерална мазилка при контактната зона на фасадни стени с тераси, балкони и входни площадки. При изпълнение на фасадната топлоизолация да се монтират поли по подпрозоречните прагове, с ширина, която да позволява да изпълняват предназначението си. Преди полагането на фасадната топлоизолация да се демонтират металните решетки пред фасадните отвори. След изпълнението на топлоизолационните работи, решетките да се монтират отново.

Фасадната дограма, която не е подменена да се подмени с нова, отговаряща на съвременните изисквания и препоръките за енергоспестяващи мерки. Прозорците на спалните и занималните са с подпрозоречен перваз 80см, а на стълбищата - 60см, което налага отваряемите им части да се обезопасят.

Да се ограничи достъпът на външни лица от неизползваемата в момента част от сградата към топлата връзка (бл. „Е”) посредством метална врата, решетка или по друг надежден и удачен начин. Съществуващите остъклени дървени врати, отделящи коридори, фойета и топли връзки да се подменят с нови, алуминиеви, частично или изцяло остъклени, с отваряне по посоката на евакуация. Да се подмени цялата вътрешна дограма.

Да се изпълни основен ремонт на санитарните възли, умивални, офис-разливни, кухнята и пералнята, който включва подмяна на фаянсовите облицовки, подовите настилки, санитарния фаянс, подмяна на вратите, ремонт на мазилката и шпакловката, и полагане на подходяща боя.

Монолитната мозайка във фойето, коридорите и вътрешните стълбища да се запази. Да се изпълни основен ремонт на всички помещения, като финишните подови, стенни и тавански покрития да се изпълнят съобразно предназначението на помещенията. В спалните помещения и занималните да се демонтират съществуващите настилки от балатум. Основата да се подготви, като се изпълни саморазливна шпакловка и се положи PVC антибактериална износоустойчива настилка с възможност за избор на цвят. Да се монтират первази и лайсни при прехода между различни видове настилки.

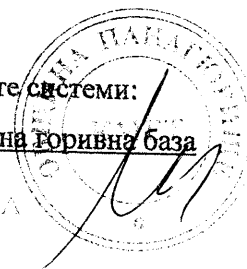
Преди боядисване на всички стени и тавани в сградата участъците с компрометирана мазилка да се почистят и изкърпят, след което да се изпълни подходящо финишно покритие. Новите мазилки и шпакловки да се изпълняват върху почистени повърхности, предварително обработени с "Бетонконтакт". Боядисването да се предвиди с възможност за избор на цвят.

**Част "Отопление и вентилация"**

За изпълнението на отоплителната инсталация да се реализират следните системи:

Реконструкция на котелна централа и отоплителна инсталация - Смяна на горивна база

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛА





процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

1. Демонтаж на работещия парен котел и прилежащата му тръбна разводка в котелната централа;
2. Демонтаж на съоръженията в помещението на абонатната станция;
3. Демонтаж на вътрешна отоплителна инсталация, радиатори, разпределителна мрежа;
4. Доставка и монтаж на водогреен котел , вкл. комбинирана газонафтова горелка, разширителни съдове, и др. необходимо оборудване и топлоизолации - в съответствие с работния проект.
5. Доставка и монтаж на радиатори, тръби, вентили и др. необходимо оборудване за вътрешната отоплителна инсталация в сградата.
6. Доставка и монтаж на контролно оборудване и система за управление в зависимост от външната температура и температурата в помещенията на сградата.
7. Доставка и монтаж на топломер за измерване на произведената топлинна енергия.

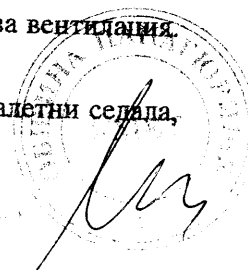
**Част ВиК**

**Водопровод**

1. Да се проектира и изпълни нова сградна водопроводна инсталация – мрежа за студена и топла вода от полипропиленови тръби. Главната хоризонтална мрежа да се изпълни в инсталационен канал по основния коридор в пода, а в останалата част от сградата - открито, окачена по стените и тавана. Разпределителните хоризонтални водопроводни клонове по етажите да се изпълнят скрито, вкопани в стените.
2. Да се положи изолация на водопроводната инсталация положена в инсталационния канал и на откритите участъци.
3. Да се осигури надеждно закрепване на тръбите със скоби към конструкцията на сградата.
4. Санитарните помещения и оборудването в тях да се подмени изцяло в съответствие с нормативните изисквания. В санитарните помещения към детските групи да се подменят смесителните батерии с термостатични смесители.
5. Да се реконструира сградната водопроводна инсталация за пожарогасене. Хоризонталните и вертикалните клонове, захранващи противопожарните кранове да се изпълнят с поцинковани тръби 2“
6. Да се подменят противопожарните касети в комплект с противопожарни кранове 2“

**Канализация**

1. Канализационната инсталация в сградата да се проектира и изпълни с PVC тръби.
2. Вертикалните канализационни клонове да се изведат над покрива за вентилация. Да се монтират ревизионни отвори и вентилационни шапки.
3. Да се подменят санитарните прибори – тоалетни мивки, детски тоалетни седала, душ кабинни и подови сифони.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

4. Да се предвиди мазниноуловител за кухнята и да се подменят всички сифони за кухненските мивки.
5. Да се подменят отводните тръби от санитарните прибори.
6. Да се подменят покривните воронки и вътрешните водосточни тръби с тръби PVC.

**Част " Електроинсталации "**

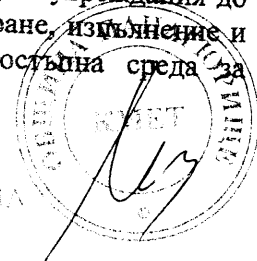
1. Да се демонтират старите електрически табла и да се подменят с нови, оборудвани със съвременна апаратура и окомплектовани с максималнотокови и дефектнотокови защити съгласно изискванията на наредба НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
2. Да се подменят захранващите линии на разпределителните подтабла с три и петжилни проводници за осъществяване на система на електрозахранване - TN-S, съгласно изискванията на НАРЕДБА № 3 от 9.06.2004 г. за устройството на електрическите уредби и електропроводните линии.
3. Да се поставят еднолинейни схеми на таблата и се надпишат предпазителите на входящите и изходящи линии.
4. Да се демонтират старите осветителни тела и да се изпълни нова осветителна инсталация като се предвиди редовно, дежурно и евакуационно осветление. Осветителните тела да се окомплектоват с лампи с малка мощност и добро свето излъчване /КЛЛ, LED и др./5. Да се подменят ел.клучове и контакти навсякъде, като в помещенията за деца ще се монтират предпазни розетки в контактите. Да се подмени пусковата апаратура в кухнята, котелното, пералнята, сушилната и други помощни помещения.
6. Да се подменят захранващите кабели за ключове контакти и осветителни тела.
7. Да се изпълнят нови пожарозвездителна инсталация.
8. Да се изпълни нова заземителна инсталация на Главното Разпределително табло.
9. Да се изпълни изцяло нова мълниезащитна инсталация на сградата.
10. Да се направят пълен комплект електрически измервания на цялата сграда.

**Част "Вертикална планировка"**

1. Да се извърши ремонт на компрометираните настилките около сградата.
  2. Да се ремонтират компрометираните участъци на оградата около двора на детската градина.
- изпълнение на останалите мерки, които са предписани като задължителни в техническото обследване;
- изпълнение на мерки, свързани с подобряването на достъпа за лица с увреждания до сградите в съответствие с Наредба № 4 от 01.07.2009 г. за проектиране, изпълнение и поддържане на строежите в съответствие с изискванията за достъпна среда за населението, включително за хората с увреждания.

Фаза на проектиране: идеен и работен проект.

ТВЯРНО С  
ОБЩИНСКАТА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**б/ Обособена позиция 2 – “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”**

**По обособена позиция 2 са предвидени да бъдат изпълнени следните дейности:**

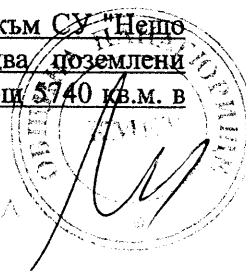
- Преглед и анализ на съществуващото положение;
- Изготвяне на Идейни и Работни проекти, съгласно изискванията на Наредба № 4 от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, ЗУТ и подзаконовите нормативни актове за прилагането му;
- Съгласуване на работните проекти с всички контролни органи, експлоатационни дружества и институции, съгласно изискванията на нормативната база и тържните условия;
- Получаване на всички необходими становища и разрешения съгласно българското законодателство;
- Получаване на разрешение за строеж въз основа на одобрен Работен проект по всички проектни части в съответствие с чл. 148 от ЗУТ и законосъобразно започване на строителството;
- Изпълнение на строително-монтажни работи, като обновяване на асфалтова настилка, реновиране на пешеходните зони и зелените площи и др.;
- Осъществяване на авторски надзор по ЗУТ, включващ стриктно спазване на одобрената проектна документация, технически решения, доработки на проекта, технологичен контрол и съдействие при въвеждане на съответен обект в експлоатация;
- Изготвяне на екзекутивна документация, в съответствие със ЗУТ;
- Въвеждане на обектите в експлоатация с Удостоверение за въвеждане в експлоатация.

Предвиждат се следните прогнозни количества на основни видове СМР за изпълнение по обектите от обособената позиция: обновяване на асфалтова настилка вкл.фрезование – 7 290 кв.м.; обновяване тротоарни плочи- 2 056кв.м.; обновяване бордюри- 2 023м.; озеленяване и затревяване- 6 650кв.м.; нови пейки- 45бр.; нови кошчета-28бр.

**По обособена позиция 2 са предвидени интервенции по следната група обекти:**

1. Обект - Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащите площи към СУ „Нешо Бончев”, създаване на достъпна среда, гр.Панагюрище разположен на два дотемлени имота, съответно с площ 3133 кв.м. в едно със застроена сграда и с площ 5740 кв.м. в едно със застроени сгради - публична общинска собственост.

ВЪРНЕНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**Съществуващо положение:**

Настилките са с нарушена цялост и не изпълняват своите функции. Същите не са подходящи за практикуване на спорт в училище. През 2015 г. е монтирана изкуствена трева с размери 16 X 32м. на едно от съществуващите спортни игрища. Състоянието на зелените площи и местата за отдих е незадоволително. Съществуващата дворна ограда в по голямата си част е в добро състояние, на места съществуват участъци, които е необходимо да се реконструират.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който предлага съвременно решение за обновяване, съчетаващо в себе си функционалност, надеждност и качество. Проектът да е съобразен с Наредба №7 за правилата и нормите на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно физическо състояние и игрищата да са оразмерени в съответствие с изискванията на „Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения” Да бъде предвидено минимум цялостно обновяване на старата компрометирана асфалтова настилка, реновиране на пешеходните зони и зелените площи и обособяване на места за отдих, реконструкция на дворна ограда, създаване на достъпна среда. При възможност да бъде предвидено полагане на специализирани настилки и оборудване на спортните площадки.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект**

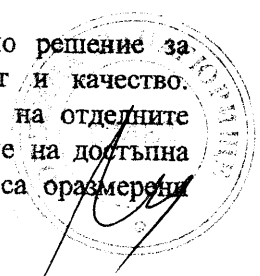
2. Обект - Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащите площи към ОУ" Марин Дринов", гр.Панагюрище, ул."Делчо Спасов" с обща площ на имота 12945 кв.м. в едно с построените в него сгради -публична общинска собственост.

**Съществуващо положение:**

Настилките са с нарушена цялост и не изпълняват своите функции. Същите не са подходящи за практикуване на спорт в училище. През 2015 г. е монтирана изкуствена трева с размери 16 X 32м. на едно от съществуващите спортни игрища. Състоянието на зелените площи и местата за отдих е незадоволително. Съществуващата дворна ограда в по голямата си част е компрометирана, необходимо е да се реконструира.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който предлага съвременно решение за обновяване, съчетаващо в себе си функционалност, надеждност и качество. Проектът да е съобразен с Наредба №7 за правилата и нормите на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно физическо състояние и игрищата да са оразмерени



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по  
Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната  
програма на Община Панагюрище”

в съответствие с изискванията на „Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения”

Да бъде предвидено минимум цялостно обновяване на старата компрометирана асфалтова настилка, реновиране на пешеходните зони и зелените площи и обособяване на места за отдих, реконструкция на дворна ограда. При възможност да бъде предвидено полагане на специализирани настилки и оборудване на спортните площадки.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект**

3. Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащите площи към ОУ" 20-ти април", гр.Панагюрище, ул."Капитан Галперт "№ 9 с площ 7494 кв.м. в едно с построените в него сгради -публична общинска собственост.

**Съществуващо положение:**

Настилките са с нарушена цялост и не изпълняват своите функции. Същите не са подходящи за практикуване на спорт в училище. През 2015 г. е монтирана изкуствена трева с размери 16 X 32м. на едно от съществуващите спортни игрища. Състоянието на зелените площи е незадоволително. Съществуващата дворна ограда в по голямата си част е компрометирана, на места липсва, необходимо да се реконструира.

**Минимален обхват :**

Да бъде изготвен и изпълнен проект, който предлага съвременно решение за обновяване, съчетаващо в себе си функционалност, надеждност и качество. Проектът да е съобразен с Наредба №7 за правилата и нормите на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №4 за осигуряване на достъпна среда за хора в неравностойно физическо състояние и игрищата да са оразмерени в съответствие с изискванията на „Норми за проектиране на спортни сгради и съоръжения”. Да бъде предвидено минимум цялостно обновяване на старата компрометирана асфалтова настилка, реновиране на пешеходните зони и зелените площи и обособяване на места за отдих, реконструкция и изграждане на дворна ограда. При възможност да бъде предвидено полагане на специализирани настилки и оборудване на спортните площадки.

**Фаза на проектиране: идеен и работен проект**

5.1.2. Изискванията към изпълнението на обществената поръчка  
относими към всяка обособена позиция

A/ Разработване на идейни проекти по конкретна обособена позиция



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Изпълнителят следва да осигури експерти – проектанți с пълна проектантска правоспособност за изготвянето на идейните проекти по всички необходими части.

Идейният проект за всеки конкретен обект от предмета на съответна обособена позиция трябва да се изготви в два варианта.

Участникът изготвя съответен идеен проект въз основа на изходните данни за конкретен обект от предмета на съответна обособена позиция.

**\*\*По обособена позиция № 1 – “Проектиране и строителство във връзка с ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност за следните обекти ДГ „Първи юни”, ДГ „Райна Княгиня”, ДГ „Райна Княгиня” – филиал, ДГ „Пролет” и ДГ „Звънче”**

**Обхват на проектирането**

**1. За ДГ „Първи юни“**

- **част: Архитектура** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 8 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Конструкции** – в обем и съдържание съгласно изискванията на глава 9 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Електроинсталации** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Водоснабдяване и канализация** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: ОВК** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Пожарна безопасност** – в обем и съдържание съгласно изискванията на НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – Приложение 3.
- **част: Енергийна ефективност** - в обем и съдържание съгласно изискванията глава 14 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **Част "Вертикална планировка"** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парапетите, подмяна на счупени плочки от настилката, ремонт на компрометираните настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

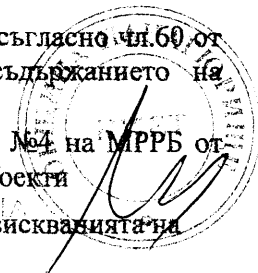
“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**2. За ДГ „Райна княгиня“ – централа**

- **част: Архитектура** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 8 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Конструкции** – становище относно носимоспособността на конструкцията и необходимостта от евентуално укрепване на части от нея.
- **част: Електроинсталации** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Водоснабдяване и канализация** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: ОВК** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Пожарна безопасност** – в обем и съдържание съгласно изискванията на НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – Приложение 3.
- **част: Енергийна ефективност** - в обем и съдържание съгласно изискванията глава 14 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **Част "Вертикална планировка"** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парапетите, подмяна на счупени плочки от настилката, ремонт на компрометираните настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

**3. За ДГ „Райна Княгиня“ – филиал**

- **част: Архитектура** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 8 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Конструкции** – становище относно носимоспособността на конструкцията и необходимостта от евентуално укрепване на части от нея.
- **част: Електроинсталации** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Водоснабдяване и канализация** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: ОВК** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Пожарна безопасност** – в обем и съдържание съгласно изискванията на



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

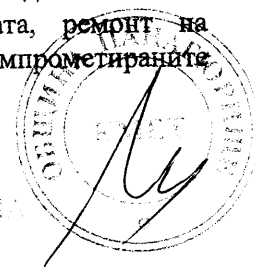
НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – Приложение 3.

- **част: Енергийна ефективност** - в обем и съдържание съгласно изискванията глава 14 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **Част "Вертикална планировка"** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парапетите, подмяна на счупени плочки от настилката, ремонт на компрометираните настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

4. За ДГ „Пролет“

- **част: Архитектура** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 8 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Конструкции** – становище относно носимоспособността на конструкцията и необходимостта от евентуално укрепване на части от нея.
- **част: Електроинсталации** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Водоснабдяване и канализация** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: ОВК** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Пожарна безопасност** – в обем и съдържание съгласно изискванията на НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – Приложение 3.
- **част: Енергийна ефективност** - в обем и съдържание съгласно изискванията глава 14 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **Част "Вертикална планировка"** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парапетите, подмяна на счупени плочки от настилката, ремонт на компрометираните настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

ВАРНО С  
ОРИГИНАЛ





процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**5. За ДГ „Звънче“**

- **част: Архитектура** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 8 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: Конструкции** – становище относно носимоспособността на конструкцията и необходимостта от евентуално укрепване на части от нея.
- **част: Електроинсталации** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Водоснабдяване и канализация** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: ОВК** – обяснителна записка съгласно чл.60 от Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти
- **част: Пожарна безопасност** – в обем и съдържание съгласно изискванията на НАРЕДБА № Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар – Приложение 3.
- **част: Енергийна ефективност** - в обем и съдържание съгласно изискванията глава 14 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **Част "Вертикална планировка"** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парапетите, подмяна на счупени плочки от настилката, ремонт на компрометираните настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

**\*\*По обособена позиция № 2 – “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”**

**Обхват на проектирането**

1. **За “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”**
  - **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
2. **За “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”**
  - **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

**3. За “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”**

- **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.

**Изисквания за представяне на крайните продукти**

Идейните проекти следва да се представят в два екземпляра на хартиен и два екземпляра на електронен носител в работни формати.

**Б/ Разработване на работни проекти по конкретна обособена позиция**

Изпълнителят следва да осигури експерти – проектанти с пълна проектантска правоспособност за изготвянето на работните проекти по всички необходими части.

Участникът изготвя съответен работен проект въз основа на изходните данни за конкретен обект от предмета на съответна обособена позиция.

**Обхват на проектирането**

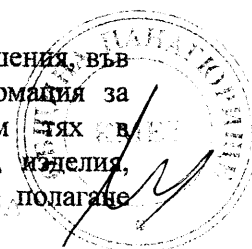
Работният проект следва да е с обхват и съдържание съгласно нормативните изисквания на Наредба №4 от 2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, а така също и специфичните изисквания на проекта.

**\*\*По обособена позиция № 1 – “Проектиране и строителство във връзка с ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност за следните обекти ДГ „Първи юни”, ДГ „Райна Княгиня”, ДГ „Райна Княгиня” – филиал, ДГ „Пролет” и ДГ „Звънче”**

**Обхват на проектирането**

**1. Част АРХИТЕКТУРНА**

- **Обяснителна записка** – следва да пояснява предлаганите проектни решения във връзка и в съответствие с изходните данни и да съдържа информация за необходимите строителни продукти с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти (материали, изделия, комплекти) за изпълнение на СМР и начина на тяхната обработка, полагане и/или монтаж;



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

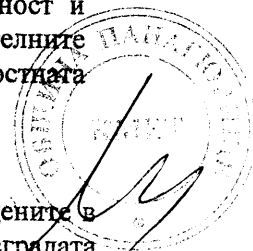
“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

- Разпределения М 1:100- типов етаж /етажи в случай на разлики в светлите отвори на фасадните дограми или типа остъклявания, покрив (покривни линии) и др. при необходимост;
- Характерни вертикални разрези на сградата - М1:100; Фасади – графично и цветово решение за оформяне фасадите на обекта след изпълнение на предвидената допълнителна фасадна топлоизолация. Цветовото решение да бъде предварително съгласувано с възложителя. Графичното представяне на фасадите трябва да указва ясно всички интервенции, които ще бъдат изпълнени по обвивката на сградата вкл. дограмата по самостоятелни обекти и общи части, предвидена за подмяна и да дава решение за интегриране на вече изпълнени по обекта ЕСМ.
- Архитектурно-строителни детайли в подходящ мащаб, изясняващи изпълнението на отделни СМР, в т.ч. топлоизолационна система по елементи на сградата, покрив, стълбищна клетка и входно пространство, остъкляване/затваряне на външна дограма (прозорци и врати), архитектурни елементи по фасадите на сградата с цел индивидуализиране на облика, предпазни парапети и привеждането им към нормативите – М 1:20 и др. свързани със спецификата на конкретния обект на обновяване.
- Решение за фасадната дограма на обекта, отразено в спецификация на дограмата, която следва да съдържа:
  - Схема на всеки отделен вид прозорец, врата или витрина с посочени растерни и габаритни размери, всички отваряеми части с посоките им на отваряне и ясно разграничени остъклени и плътни части;
  - Общия необходим брой на всеки отделен вид прозорец, врата или витрина за обекта;
  - Единичната площ и общата площ по габаритни размери на всеки отделен вид прозорец, врата или витрина за обекта.
  - Разположението на новопроектираната дограма по фасадите на обекта да се представи в графичен вид с ясна идентификация на всеки отделен вид прозорец, врата или витрина за обекта.
  - Растерът и отваряемостта на дограмата да бъдат съобразени със спецификата, експлоатационния режим и хигиенните изисквания на помещенията, които обслужва.

За постигане на съгласуваност и съответствие на инженерните дейности по обследванията на сградата с процеса на проектиране, при изработване на проекта и спецификацията на новата дограма на сградата, която ще се монтира на база на инвестиционния проект, следва да се използват означенията на отделните типове и типоразмери на дограмата, посочени в обследването за енергийна ефективност и техническото заснемане. Същото изискване важи и за означенията на самостоятелните обекти и типовете стени в чертежите, Количествената и Количествено- стойността сметки.

## 2. Част КОНСТРУКТИВНА /КОНСТРУКТИВНО СТАНОВИЩЕ

- Обяснителна записка – съдържа подробна информация относно предвидените в техническия проект СМР и тяхното влияние върху конструкцията на сградата



*процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:*

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

във връзка със задължителните мерки посочени в техническия паспорт на сградата. Към записката се прилага спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) по част конструктивна (ако е приложимо) с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;

- Детайли, които се отнасят към конструктивните/носещи елементи на сградата – които са приложими; Детайлите се изработват с подробност и конкретност, които следва да осигурят изпълнението на СМР.

При липса на конкретно описани мерки по конструктивно укрепване /усилване/ в доклада от конструктивното обследване при установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1 (т. 1 - 5) и ал. 3 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт на строежа, следва да се състави конструктивно становище относно общото състояние на сградата по отношение на нейната носимоспособност, устойчивост и сеизмична осигуреност.

### **3. Част ЕЛЕКТРО**

- Обяснителна записка – описание на възприетите технически решения и спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) по част електро с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;
- Графична част, вкл. детайли за изпълнение ако е необходимо.

### **4. Част ОВК**

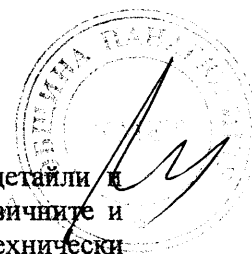
- Обяснителна записка – описание на възприетите технически решения и спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) по част ОВК с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;
- Графична част, вкл. детайли за изпълнение ако е необходимо.

### **5. Част ВиК**

- Обяснителна записка – описание на възприетите технически решения и спецификация на предвидените за влагане строителни продукти (материали, изделия) по част ВиК с технически изисквания към тях в съответствие с действащи норми и стандарти;
- Графична част, вкл. детайли за изпълнение ако е необходимо.

### **6. Част ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ**

- Обяснителна записка;
- Технически изчисления;
- Графична част – технически чертежи на архитектурно-строителни детайли и елементи с описание към всеки детайл на геометричните, топлофизичните и оптичните характеристики на продуктите, приложения – технически



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

спецификации и характеристики на вложените в строежа строителни и енергоефективни продукти.

**Проектът трябва да осигурява привеждане на сградата в съответствие с действащите норми по отношение на енергийната ефективност.**

### **7. Част ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ**

С обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 13-1971 от 2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар и съобразно категорията на сградата

- Обяснителна записка;
- Графична част.

### **8. Част ПБЗ /План за безопасност и здраве/**

С обхват и съдържание, определени съгласно Наредба № 2 от 2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи

- Обяснителна записка;
- Графична част.

### **9. Част ПУСО/План за управление на строителни отпадъци/**

С обхват и съдържание, съгласно чл. 4 и 5 от Наредбата за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, приета с ПМС № 277 от 2012г.

Възложителят възлага задължения към участниците в строително-инвестиционния процес за спазване на изискванията за изпълнение на целите за рециклиране и оползотворяване на СО и за влагане на рециклирани строителни материали. Дейностите по извозване и депониране на строителни материали са за сметка на изпълнителя.

**10. част: Вертикална планировка** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти, като обхвата на разработката се отнася до освежаване на парпетите, подмяна на счупени плочки от настилната, ремонт на повредените настилки около сградата и ремонт на компрометираните участъци на оградата.

- Обяснителна записка;
- Графична част.

### **11. Част СМЕТНА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

ВЪРНО С  
ОРИГИНАЛА



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

По всички части на проектната документация, в т.ч. подробна количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

**\*\*По обособена позиция № 2 – “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”**

**Обхват на проектирането**

**1. За “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”**

- **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Към проекта да се представи подробна количествена сметка.
- **част: Геодезия** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 16 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: ПБЗ** – в следния обем:
  - Обяснителна записка
  - Схема за организация на строителната площадка
  - План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии
  - Схема на местата със специфичен риск на строителната площадка
  - Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР.
- **част: ПУСО** – съгласно Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.
- **част: Сметна документация** - По всички части на проектната документация, в т.ч. подробна количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

**2. За “Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев”**

- **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Към проекта да се представи подробна количествена сметка.
- **част: Геодезия** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 16 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: ПБЗ** – в следния обем:
  - Обяснителна записка
  - Схема за организация на строителната площадка
  - План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии

ВЯРНО С  
ОРИГИНАЛ



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

Схема на местата със специфичен риск на строителната площадка

Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР.

- **част: ПУСО** – съгласно Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.
- **част: Сметна документация** - По всички части на проектната документация, в т.ч. подробна количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

**3. За “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов”**

- **част: Паркоустройство и благоустройство** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 15 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти. Към проекта да се представи подробна количествена сметка.
- **част: Геодезия** – в обем и съдържание съгласно изискванията глава 16 на Наредба №4 на МРРБ от 21.05.2001 г. за обхвата и съдържанието на инвестиционните проекти.
- **част: ПБЗ** – в следния обем:
  - Обяснителна записка
  - План за организация на строителната площадка
  - План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии
  - Схема на местата със специфичен риск на строителната площадка
  - Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР.
- **част: ПУСО** – съгласно Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни отпадъци.
- **част: Сметна документация** - По всички части на проектната документация, в т.ч. подробна количествено-стойностна сметки за видовете СМР.

**Изисквания за представяне на крайните продукти**

Работните проекти следва да се представят в четири екземпляра на хартиен и четири екземпляра на електронен носител в работни формати.

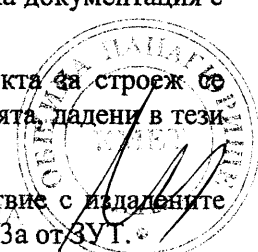
**Б/ Изпълнение на СМР**

Изпълнението на СМР се извършва в съответствие с част трета „Строителство” от ЗУТ и започва след издаване на разрешение за строеж от компетентните органи за обекта и подписване на Протокол обр. 2 за откриване на строителна площадка.

Разрешение за строеж се издава от Общината при представяне на техническа документация с оценено съответствие на проекта за строеж.

Участниците в строителството и взаимоотношенията между тях по проекта за строеж се определят от изискванията на раздел втори, част трета от ЗУТ и от указанията, дадени в тези указания за изпълнение.

Изпълнителят изпълнява СМР за всеки обект/група от обекти в съответствие с издадените строителни книжа, условията на договора и изискванията на чл. 163 и чл. 163а от ЗУТ.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

По време на изпълнението на СМР консултант – строителен надзор (чл. 166 от ЗУТ) въз основа на сключен договор с Възложителя упражнява строителен надзор в обхвата на договора си и съобразно изискванията на чл. 168 от ЗУТ.

Във връзка с точното спазване на инвестиционните проекти при изпълнението на СМР Изпълнителят посредством експертите си - правоспособни лица, автори на приложимата проектна документация по части, ще осъществява авторски надзор съобразно изискванията на чл. 162 от ЗУТ и договора за изпълнение. С осъществяването на надзор от експертите проектантите - автори на отделни части на работния проект, се гарантира точното изпълнение на проекта за строеж, спазването на архитектурните, технологичните и строителните правила и норми, както и подготовката на проектната документация за въвеждане на обекта в експлоатация.

Обстоятелствата, свързани със започване, изпълнение и въвеждане в експлоатация (приемане) на СМР, ще се удостоверяват със съставяне и подписване от участниците на съответните актове и протоколи съобразно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството (обн., ДВ, бр. 72 от 2003 г).

Техническото изпълнение на строителството трябва да бъде изпълнено в съответствие с изискванията на българската нормативна уредба, техническите спецификации на вложените в строежа строителни продукти, материали и оборудване, и добрите строителни практики в България и в Европа.

Изпълнителят следва да изпълни строежа по такъв начин, че да не представлява заплаха за хигиената или здравето на обитателите или на съседите и за опазването на околната среда .

Всяка доставка на строителната площадка и/или в складовете на Изпълнителя на строителни продукти, които съответстват на европейските технически спецификации, трябва да има СЕ маркировка за съответствие, придружени от ЕО декларация за съответствие и от указания за прилагане, изготвени на български език.

На строежа следва да бъдат доставени само строителни продукти, които притежават подходящи характеристики за вграждане, монтиране, поставяне или инсталиране в сградите и само такива, които са заложили в проектите на сградите със съответните им технически характеристики, съответстващи на техническите правила, норми и нормативи, определени със съответните нормативни актове за проектиране и строителство.

Всяка доставка ще се контролира от консултанта, упражняващ строителен надзор на строежа.

Изпълнителят е длъжен да спазва изискванията на нормативните документи в страната по безопасност и хигиена на труда, пожарна безопасност, екологични изисквания и други свързани със строителството по действащите в страната стандарти и технически нормативни документи за строителство.

Изпълнителят е длъжен да спазва одобрения от Възложителя и компетентните органи План за безопасност и здраве за строежа.

**В/ Авторски надзор**

Изпълнителят, ще упражнява авторския надзор по време на строителството, съгласно одобрените проектни документации и приложимата нормативна уредба посредством





процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

експертите проектант по отделните части на проекта или упълномощени от тях лица при условие, че упълномощените лица притежават квалификация, съответстваща на заложените в процедурата минимални изисквания към съответния експерт проектант и са предварително одобрени от Възложителя.

Изпълнителят, чрез своите експерти, е длъжен да бъде на разположение на Възложителя през цялото времетраене на обновителните и ремонтни дейности.

Изпълнителят се задължава да упражнява авторски надзор в следните случаи:

- Във всички случаи, когато присъствието на проектант на обекта е наложително.
- За участие в приемателна комисия на извършените строително - монтажни работи.

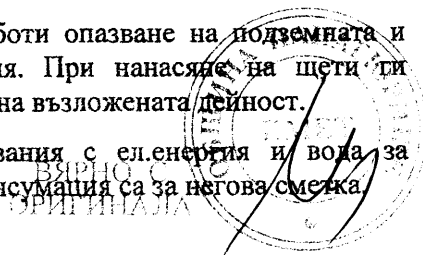
Авторският надзор ще бъде упражняван и след писмена покана от Възложителя във всички случаи, когато присъствието на експерт проектант на обекта е наложително, относно:

- Присъствие при съставяне на и подписване на задължителните протоколи и актове по време на строителството и в случаите на установяване на неточно изпълнение на проекта, заверки - при покана от страна на Възложителя и др.;
- Наблюдение на изпълнението на строежа по време на целия период на изпълнение на строително-монтажните работи за спазване на предписанията на проектанта за точно изпълнение на изработения от него проект от страна на всички участници в строителството;
- Изработване и съгласуване на промени в проектната документация при необходимост по искане на Възложителя и/или по предложение на Консултанта, осъществяващ строителния надзор и др.;
- Заверка на ексекутивната документация за строежа след изпълнение на обектите.

**5.2. Конкретни обстоятелства /изисквания на Възложителя при изпълнението/, които следва да се съобразят при изпълнението на обекта на строителството:**

**5.2.1. Изпълнителят сам и за своя сметка осигурява през времетраенето на договора:**

- Извършване на всички необходими проучвания и измервания на площадката;
- Извършване на всички необходими съгласувателни процедури и получаване на необходимите разрешения и одобрения.
- Обезопасяване и сигнализиране на строителната площадка съгласно Правилника за безопасност на труда при изпълнение на СМР и Правилника за прилагане на Закона за движение по пътищата.
- Спазване изискванията на Закона за здравословни и безопасни условия на труда (ЗЗБУТ) и условията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи.
- При извършване на строително-монтажните работи опазване на подземната и надземната техническа инфраструктура и съоръжения. При нанасяне на щети ги възстановява за своя сметка в рамките на изпълнението на възложената дейност.
- Временното строителство, временните захранвания с ел.енергия и вода за нуждите на строителството и заедно със съответната консумация са за негова сметка.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

- Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания.
- Транспортирането и депонирането на всички строителни отпадъци.

**5.2.2.**

Разходите, необходими за изпълнение на обекта на строителството, следва да включват и всички съпътстващи и необходими дейности и под-дейности за изпълнение на основните дейности.

**5.2.3.**

Гаранционни срокове за изпълнените строително-монтажни работи започват да текат от деня, следващ деня на окончателното приемане по съответния ред на всеки един обект и не могат да бъдат по-малки от законоустановените, съобразно изискванията на НАРЕДБА № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

**5.2.4.**

Реализацията на строителството се осъществява при спазване на всички нормативни изисквания.

**5.2.5.**

Организацията за изпълнение, методите за контрол и използваните технологии следва да са в съответствие на конкретния инвестиционен проект.

**5.2.6.**

Изпълнението на всички СМР следва да са обезпечени с хора и машини.

**5.2.7. Изисквания към материалите:**

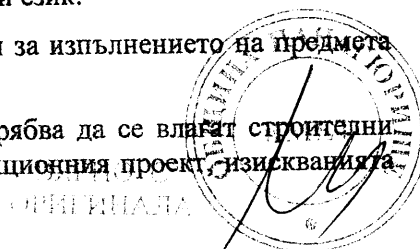
Съгласно Наредбата за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с Постановление № 325 на Министерския съвет от 06.12.2006 год., обн. ДВ, бр. 106 от 27.12.2006 г., строителни продукти, които ще се влагат в изпълнение на строителните и монтажните работи да отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, въвеждащи хармонизирани европейски стандарти или еквивалентни;
- Европейски технически одобрения, когато не съществуват технически спецификации;
- Признати национални технически спецификации, когато не съществуват технически спецификации;

Строителните продукти, които ще се влагат в изпълнение на строително – монтажните работи да бъдат с маркировка за съответствие и да се придружават със сертификат за съответствие или декларация за съответствие на български език.

Доставките на всички строителни продукти, необходими за изпълнението на предмета на поръчката са задължение на Изпълнителя.

При изпълнение на строително – монтажните работи трябва да се влагат строителни продукти, които отговарят на предписанията на инвестиционния проект, изискванията



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

на Възложителя, условията на договора за обществена поръчка, разпоредбите на действащата нормативна уредба – ЗУТ и подзаконовите актове по приложението му.

Влаганите строителни продукти трябва да изпълняват съществените изисквания към строежите, определени със Закона за техническите изисквания към продуктите и изискванията на възложителя, посочени в настоящата документация.

Всички влягани при извършването на СМР строителни продукти трябва да отговарят на БДС, EN или, ако са от внос, да бъдат одобрени за ползване на територията на Република България и да са с качество, отговарящо на гаранционните условия.

**5.2.8. Строително – монтажните работи трябва да са:**

- Изпълнени съгласно изискванията на инвестиционния проект и КС;
- Преминали успешни изпитвания (където е приложимо), удостоверено с документ, издаден от компетентен орган и приложен към документацията за предаване на обекта;
- Приети с подписани актове за приемане на изпълнените строително – монтажни работи.

**5.2.9. Предаване на екзекутиви, актуализиран проект и Заповедна книга**

По време на монтажни и строителни дейности е възможно да възникнат изменения в първоначалния проект. Измененията, когато е приложимо, подлежат на предварително одобрение от страна на Възложителя. Измененията се документират, съгласно чл.8, ал.2 от НАРЕДБА № 3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството. Чертежите се наричат "екзекутив", маркират се с червено мастило на местата, претърпели изменение и след приключване на работата се подпечатват, с печат "екзекутиви", подписват се от проектанта, Изпълнителя и Възложителя. Изпълнителят изготвя и предава на Възложителя 4 копия на хартиен носител и 2 копия на електронен носител от Екзекутивните чертежи по всички части, оформени в същия вид и формат като одобрените проекти.

Изпълнителят е длъжен да използва "Заповедна книга на строежа" при извършване на дейностите, съгласно чл.7, ал.3, т.4 от НАРЕДБА №3 от 31.07.2003г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, в която да въвежда измененията в проекта по време на строително-монтажни работи. В случай на проектно изменение се издава заповед, която се записва в Заповедната книга, след което се разрешава започване на изпълнението на работите. След приключване на работата заповедната книга се предава за архивиране заедно с останалите отчетни документи.

За проведените изпитвания и проби се съставят надлежни документи, които се предоставят на Възложителя при предаване на съответните СМР.

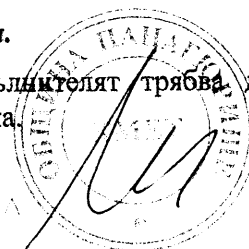
**5.2.10.**

Некачествено извършените работи и некачествените материали и изделия се коригират и заменят за сметка на Изпълнителя.

**5.2.11. Изисквания относно опазване на околната среда.**

При изпълнение на строителните и монтажните работи Изпълнителят трябва да ограничи своите действия в рамките само на строителната площадка.

ВНИМАНИЕ!  
ОРИГИНАЛ



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

След приключване на строителните и монтажните работи Изпълнителят е длъжен да възстанови строителната площадка в първоначалния вид - да изтегли цялата си механизация и не вложените материали и да остави площадката чиста от отпадъци.

**5.2.12.**

Изпълнителят извършва всички необходими действия по съгласуване на работните проекти с всички контролни органи, експлоатационни дружества и институции, съгласно изискванията на нормативната база и тръжните условия. Таксите за издаване на съгласувателни становища са за сметка на Изпълнителя.

**5.2.13.**

Възложителят определя върху кой вариант от разработен и представен идеен проект за съответен обект/сграда Изпълнителят ще разработи работния проект.

**5.3. КОНТРОЛ**

Лицата, които осъществяват контрол, са представителите на Община Панагюрище по съответните направления и компетентности, членовете на екипа за управление на проекта, както и представителите на Консултанта, изпълняващ задълженията на строителен надзор съгласно ЗУТ.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15) ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация;
- съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР срокове за изпълнение.

В рамките на строителния процес ще се извършват проверки на място, които ще включват:

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол количества и тези по КСС;
- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект и обследването за енергийна ефективност;
- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите оферти.

**5.4. ДОКЛАДВАНЕ**

Изпълнителят представя на Възложителя:

Специфични доклади – изготвят се през периода на изпълнение на договора, единствено при необходимост и/или при изрично поискване от Възложителя, в разумен срок, определен от последния.



процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет:

“Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище”

### **5.5. ПРИЛОЖЕНИЯ**

Неразделна част от техническата спецификация са следните документи представени в електронен формат:

а/ изготвени обследване за енергийна ефективност, технически паспорт в едно към него доклад за резултатите от техническо обследване и доклад за резултатите от констативното обследване и оценка на състоянието на строежа.

### **5.6. ПЕРИОД НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**\*\*По обособена позиция № 1 – “Проектиране и строителство във връзка с ремонт и въвеждане на мерки за енергийна ефективност за следните обекти ДГ „Първи юни”, ДГ „Райна Княгиня”, ДГ „Райна Княгиня” – филиал, ДГ „Пролет” и ДГ „Звънче”**

Основният обем Строително-монтажните работи ще бъдат изпълнявани в неучебно време, като това е периода от 01.06. до 30.08. на съответна година.

Възложителят предвижда през времето на първия неучебен период да бъдат възложени 2 обекта, а през втория съответно 3 от общо петте обекта по обособената позиция, като Възложителя остава правото си да прецени какъв ще бъде конкретния брой обекти за възлагане през първата година, съответно през втората с оглед на момента на подписване на договора с определения изпълнител и предвидените периоди за изпълнение на строителните дейности, като през времето на изпълнение на строителни дейности децата, които са останали да посещават обектите на интервенция ще бъдат организирани в сборни групи и пренасочени към тези детски градини, които в този период не се ремонтират.

**\*\*По обособена позиция № 2 – “Благоустрояване и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април”, към СУ „Нешо Бончев” и към ОУ „Марин Дринов”**

Основният обем Строително-монтажни работи ще бъдат изпълнявани предимно в неучебно време, като това е периода от 01.07. до 30.08. на съответна година.

Възложител  
Директор





# ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

Площад 20-ти Април 13, тел.: (+359 357) кмет 60041, факс: 63068,  
e-mail: obstina@abv.bg

## ЗАПОВЕД

№ ..346....

гр. Панагюрище, ..14.06..... 2015 г.

*На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и  
местната администрация*

### НАРЕЖДАМ:

Цветана Якова Якова - Директор на дирекция "Финансово-стопански дейности и бюджет" по време на нейното отсъствие да бъде замествана от Елена Петрова Николова - старши експерт "Финансови дейности".

Г-жа Елена Николова има правото да подписва договори и анекси, платежни нареждания и всички документи свързани с финансовата дейност в Общинска администрация - Панагюрище.

Настоящата заповед да се връчи на г-жа Елена Николова за сведение и изпълнение.

  
.....  
**НИКОЛА БЕЛИШКИ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**

Дата на издаване: 16.03.2017 г.

## СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

### РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА  
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ,  
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

#### МИЛЕН СТЕФАНОВ НЕДЕВ

ЕГН/ЛНЧ: 8002114429  
РОДЕН(А): 11.02.1980, гр. Пловдив общ. Пловдив обл.  
Пловдив  
ГРАЖДАНСТВО: България  
НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. Пловдив общ. Пловдив обл.  
Пловдив  
БУЛ.6-ТИ СЕПТЕМВРИ №77  
МАЙКА: АНГЕЛИНА ЗАПРЯНОВА НЕДЕВА, род. на  
15.09.1947  
БАЩА: СТЕФАН НЕДЕВ НЕДЕВ, род. на 07.04.1945

### НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: УЧАСТИЕ В ТЪРГ

СЛУЖИТЕЛ БЮРО СЪДИМОСТ: .....



Стр. 1/1

На 08.06.2017 г., МАРИАНА ПИПЕРКОВА - АТАНАСОВА, нотариус в район РС Пловдив с рег. № 483 на Нотариалната камара, удостоверявам верността на този препис, снет от: ОРИГИНАЛ на официален (частен) документ представен ми от:  
ИВАНКА ПЕТРОВА КАРАСТОЙКОВА, ЕГН: 6011134595, АДРЕС: ГР. ХИСАРЯ  
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.  
Рег. № 4215 Събрана такса: 3.60 лв.

Нотариус  
Нотариус № 483  
Марияна ПИПЕРКОВА  
-АТАНАСОВА  
\* Район на действие \*  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

ПОМОЩНИК-НОТАРИУС  
по заместване  
ВАНЯ ГЕНЧЕВА

Дата на издаване: 16.03.2017 г.

## СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

### РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА  
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ТРЯВНА,  
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

#### СТЕФАН НЕДЕВ НЕДЕВ

ЕГН/ЛНЧ: 4504074584

РОДЕН(А): 07.04.1945, с. Радино общ. Трявна обл.  
Габрово

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. Пловдив общ. Пловдив обл.  
Пловдив

БУЛ.6-ТИ СЕПТЕМВРИ №77,ет.3,ап.6

МАЙКА: ТОТКА ДИМОВА ЦАНЕВА, род. на 24.05.1926

БАЩА: НЕДЮ ЦАНЕВ НЕДЕВ, род. на 28.08.1911

### НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: УЧАСТИЕ В ТЪРГ

СЛУЖИТЕЛ БЮРО СЪДИМОСТ: .....

/ДАРИНА ГЕОРГИЕВА/



Стр. 1/1

На 08.06.2017 г., МАРИАНА ПИПЕРКОВА - АТАНАСОВА, нотариус в район РС Пловдив с рег. № 483 на Нотариалната камара, удостоверявам верността на този препис, снет от: ОРИГИНАЛ на официален (частен) документ представен ми от:

ИВАНКА ПЕТРОВА КАРАСТОЙКОВА, ЕГН: 6011134595, АДРЕС: ГР. ХИСАРЯ  
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.

Рег. № 4218

Събрана такса: 3.60 лв.

Нотариус:



ПОМОЩНИК -НОТАРИУС  
по заместване  
ВАНЯ ГЕНЧЕВА



Дата на издаване: 16.03.2017 г.

## СВИДЕТЕЛСТВО ЗА СЪДИМОСТ

### РАЙОНЕН СЪД ПЛОВДИВ

УДОСТОВЕРЯВА, ЧЕ ОТ СПРАВКАТА, НАПРАВЕНА В БЮРОТО ЗА  
СЪДИМОСТ ПРИ РАЙОНЕН СЪД ПЛЕВЕН,  
СЕ УСТАНОВИ, ЧЕ ЛИЦЕТО:

### САШО ИВАНОВ ЙОТКОВ

ЕГН/ЛНЧ: 5606124000

РОДЕН(А): 12.06.1956, с. Беглеж общ. Плевен обл.  
Плевен

ГРАЖДАНСТВО: България

НАСТОЯЩ АДРЕС: гр. Перушица общ. Перушица обл.  
Пловдив  
УЛ. ЦАР БОРИС I № 32

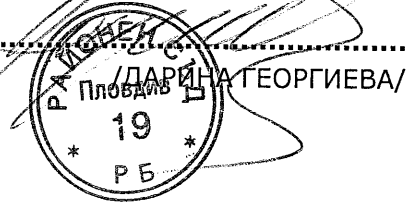
МАЙКА: ГЕНА ДИМИТРОВА ГЕШЕВА, род. на  
06.05.1930

БАЩА: ИВАН ДОКОВ ЙОТКОВ, род. на 22.01.1924

### НЕ Е ОСЪЖДАНО

НАСТОЯЩОТО ВАЖИ ЗА: УЧАСТИЕ В ТЪРГ

СЛУЖИТЕЛ БЮРО СЪДИМОСТ: .....



Стр. 1/1

На 08.06.2017 г., МАРИАНА ПИПЕРКОВА - АТАНАСОВА, нотариус в район РС Пловдив с рег. № 483 на Нотариалната камара, удостоверявам верността на този препис, снет от: ОРИГИНАЛ на официален (частен) документ представен ми от:

ИВАНКА ПЕТРОВА КАРАСТОЙКОВА, ЕГН: 6011134595, АДРЕС: ГР. ХИСАРЯ  
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.

Per. № 4216

Нотариус:

Маряна  
ПИПЕРКОВА  
- АТАНАСОВА

Район на състояние  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

ПОМОЩНИК - НОТАРИУС  
по замятане  
ВАНЯ ГЕНЧЕВА



# ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ

площад "20 април" № 13, тел.: (0357) кмет 6 – 00 - 41

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№.....04.....

гр. Панагюрище.....06.....06.....2017г.

Настоящото се издава на „Г Б С Пловдив“ АД Булстат: 115345761, с адрес за кореспонденция: гр.Пловдив, ул.“Хр. Г.Данов“ № 26 в уверение на това, че към 31.05.2017г. няма задължения по смисъла на чл. 162, ал.2 от ДОПК към Община Панагюрище.

Удостоверението да послужи пред Община Панагюрище /служебно/

Цветана Якова

Началник отдел "ОСДБ" МЕТ





НАЦИОНАЛНА АГЕНЦИЯ ЗА ПРИХОДИТЕ  
ТЕРИТОРИАЛНА ДИРЕКЦИЯ СОФИЯ - ГДО,  
СОФИЯ - ГДО  
БУЛСТАТ 1310631880249

Изх.№ 295331700935054/06.06.2017 г.

**УДОСТОВЕРЕНИЕ**  
за наличието или липсата на задължения

Във връзка с постъпило искане, наш вх. № 1300И0105284/05.06.2017 г. от възложител по договор за обществена поръчка **ОБЩИНА ПАНАГЮРИЦЕ /община/ с ЕИК 000351743**

(име/наименование на възложителя)

На основание чл.87, ал.10 от ДОПК ви уведомяваме, че:

**ГБС - ПЛОВДИВ /АД/**

(име/наименование на задълженото лице)

ЕГН/ЛНЧ/ Служебен № от регистъра на НАП

ЕИК по БУЛСТАТ/ЕИК по ЗТР **115345761**

Адрес за

кореспонденция

Адрес по чл.8 от

ДОПК

обл.Пловдив , общ.Пловдив гр.ПЛОВДИВ, ХР.Г.ДАНОВ № 24,

Представявано от

**МИЛЕН СТЕФАНОВ НЕДЕВ**

(трите имена на представляващия/пълномощника)

В качеството му на

**Представяващ субекта**

(длъжност на представляващия)

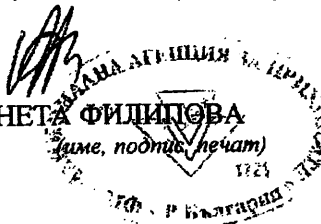
**Няма задължения.**

Удостоверението се издава по данни на ТД СОФИЯ - ГДО, СОФИЯ - ГДО, актуални към 06.06.2017 г.

ОРГАН ПО

ПРИХОДИТЕ: **АНТОАНЕТА ФИЛИПОВА**

(име, подпис, печат)



06.06.2017

Стр. 1 от 1

УПРАВЛЕНИЕ „КОРПОРАТИВНО БАНКИРАНЕ“  
ДИРЕКЦИЯ „ГЛОБАЛНИ ТРАНЗАКЦИИ И УСЛУГИ“  
СЕКТОР „ОПЕРАЦИИ ТЪРГОВСКО ФИНАНСИРАНЕ“

Тел.: +359 2 811 2670-2677

Факс: +359 2 980 3442

**ОБЩИНА ПАНАГЮРИЩЕ**  
пл. „20-ти април“ № 13  
гр. Панагюрище 4500

### БАНКОВА ГАРАНЦИЯ № MD1715710001 ЗА ДОБРО ИЗПЪЛНЕНИЕ

Ние, ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 000694959, със седалище и адрес на управление: гр. София 1040, ул. „Света София“ № 5, сме известени, че нашият клиент, **ГБС – ПЛОВДИВ АД**, регистрирано в Търговския регистър към Агенцията по вписванията с ЕИК 115345761, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив 4000, ул. „Хр. Г. Данов“ № 24, с Ваше Решение № 25/15.05.2017 г. е класиран на първо място в процедурата за възлагане на обществена поръчка чрез публично състезание с предмет: „Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура“ от Инвестиционната програма на Община Панагюрище“, за обособена позиция № 2: „Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“, към СУ „Нешо Бончев“ и към ОУ „Марин Дринов“, с което е определен за Изпълнител на посочената обществена поръчка за съответната обособена позиция.

Също така сме информирани, че при подписването на Договора за възлагане на обществената поръчка, Изпълнителят следва да представи издадена във Ваша полза банкова гаранция за добро изпълнение за общата сума от BGN 9.440,00, представляваща 2% от стойността на Договора без ДДС, за да гарантира предстоящото изпълнение на задълженията си в съответствие с договорените условия.

Като се има предвид гореспоменатото, ние, **ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД**, с настоящото поемаме неотменяемо и безусловно задължение да Ви заплатим всяка сума или суми, предявени от Вас, ненадвишаващи общия максимален размер от

**BGN 9.440,00**

**(словом: девет хиляди четиристотин и четиридесет лева),**

както следва:

- Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“: BGN 3.147,00;
- Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към СУ „Нешо Бончев“: BGN 3.147,00;
- Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „Марин Дринов“: BGN 3.146,00;

след получаване на Вашето надлежно подписано и подпечатано писмено искане за плащане, деклариращо, че Изпълнителят: **ГБС – ПЛОВДИВ АД** не е изпълнил частично или изцяло задълженията си по Договор за възлагане на обществената поръчка с предмет: „Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура“ от Инвестиционната програма на Община Панагюрище“, за обособена позиция № 2: „Благоустройство и паркоустройство на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“, към СУ „Нешо Бончев“ и към ОУ „Марин Дринов“, като посочите конкретния подобект, както и кое/кои от задълженията си не е изпълнил и в какъв размер.

Вашето писмено искане за плащане следва да ни бъде представено чрез посредничеството на централата на обслужващата Ви банка, потвърждаваща, че положените от Вас подписи са автентични и Ви задължават съгласно закона.


Нашият ангажимент по настоящата гаранция се намалява автоматично със сумата на всяко плащане, извършено от нас по нея.

Настоящата гаранция е издадена в един оригинал и влиза в сила на 01 юни 2017 г.


Банковата гаранция е валидна до **31 октомври 2019 г.**, независимо дали тази дата е работен ден или не, и изтича изцяло и автоматично в случай, че до 16:00 часа на 31 октомври 2019 г. искането Ви за плащане, предявено при горепосочените условия, не е постъпило в ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, гр. София 1040, ул. „Света София“ № 5. След тази дата ангажиментът ни се обезсилва, независимо дали оригиналът на банковата гаранция ни е върнат или не.

Банковата гаранция може да бъде освободена преди изтичане на валидността ѝ след връщане на оригинала на същата в ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД, гр. София 1040, ул. „Света София“ № 5.

**ОБЕДИНЕНА БЪЛГАРСКА БАНКА АД**

  
Р. Младенова  
(ст. специалист ОТФ)



  
М. Ангелова  
(специалист ОТФ)



## ОБЩИНА ПЛОВДИВ

гр.Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1, тел: (032) 656-701, факс: (032) 656-703  
[www.plovdiv.bg](http://www.plovdiv.bg), e-mail: [info@plovdiv.bg](mailto:info@plovdiv.bg)

Изх.№ .....  
.....

17/Ф 3787  
08.06.17

### УДОСТОВЕРЕНИЕ № 0677

**за наличие или липса на публични задължения към Община Пловдив**

Настоящото се издава на основание чл.87, ал. 6 във връзка с чл. 162, ал.2, т.1, т.3 и т.7 от ДОПК в уверение на това, че

**„ГБС - ПЛОВДИВ” АД**

Седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Хр. Г. Данов” № 24

**ЕИК 115345761**

Представявано от

Милен Стефанов Недев ЕГН 8002114429

Стефан Недев Недев ЕГН 4505074584

В качеството на представители

**Няма задължения**

Настоящото се издава във връзка с искане вх. № 17Ф3787/06.06.2017 г.

За да послужи, където е необходимо.

Удостоверението се издава по данни на Дирекция „Общинска собственост”, Дирекция „Общинска икономика и здравеопазване”, Дирекция „Местни данъци и такси” към Община Пловдив и районните администрации, **актуални към 07.06.2017 г.**

Орган по приходите:.....  
/ Клементина Андонова /



На 08.06.2017 г., МАРИАНА ПИПЕРКОВА - АТАНАСОВА, нотариус в район РС Пловдив с рег. № 483 на Нотариалната камара, удостоверявам верността на този препис, снет от: ОРИГИНАЛ на официален (частен) документ представен ми от:  
ИВАНКА ПЕТРОВА КАРАСТОЙКОВА, ЕГН: 6011134595, АДРЕС: ГР. ХИСАРЯ  
като в първообраза нямаше зачерквания, прибавки, поправки и други особености.  
Рег. № 4219 Събрана такса: 3.60 лв.

Нотариус:

Нотариус № 483  
Марияна ПИПЕРКОВА  
-АТАНАСОВА  
\* Район на действие \*  
Р.С. ПЛОВДИВ  
Република България

ПОМОЩНИК - НОТАРИУС  
по заместване  
ВАНА ГЕНЧЕВА



17 219 774  
08.06.2017

**УДОСТОВЕРЕНИЕ**

**ПО ЧЛ. 58, АЛ. 1, Т. 3 ОТ ЗОП**

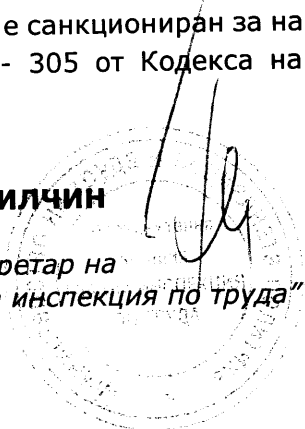
Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“ удостоверява, че **„ГБС-ПЛОВДИВ“ АД, ЕИК: 115345761**, със седалище и адрес на управление: гр.Пловдив, ул. „Хр.Г.Данов“ №24, представлявано от МИЛЕН СТЕФАНОВ НЕДЕВ и САШО ИВАНОВ ЙОТКОВ, управители, за периода по чл. 57, ал. 3, т. 2 от ЗОП

**не се установи**

да има влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, с което заявителят е санкциониран за нарушение на разпоредбите на чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда, при изпълнение на договор за обществена поръчка.

**ГЕОРГИ МИЛЧИН**

Главен секретар на  
ИА „Главна инспекция по труда“



"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД  
 гр. София, ул. "Г. Бенковски" № 3  
 Разрешение № 3 и № 77 на НСЗ  
 ЕИК:121718407  
 Главна агенция София  
 Адрес: гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3



Национален номер 0700 16 166  
 www.dzi.bg

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**  
 № 212216213000379 / 12.09.2016  
**ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА**

**"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"**

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Главна агенция София, АДРЕС гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3 НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

<b>ЗАСТРАХОВАН:</b>	Име: "ГБС -ПЛОВДИВ" АД ЕИК: 115345761 Адрес: Службен/Управление: гр.Пловдив, ул. "Христо Данов" №24 Представявано от: Стефан Недев	
<b>ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:</b>	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на строителя"	
<b>ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Цялостно изпълнение на строителство или на отделни строително-монтажни работи на обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.	
<b>ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:</b>	Лимит за едно събитие: 300,000 лв. Агрегатен лимит: 1,200,000 лв.	
<b>САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 4000 лв.	
<b>СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	1 година <b>НАЧАЛО:</b> 00:00 часа на 01.11.2016 г. <b>КРАЙ:</b> 24:00 часа на 31.10.2017 г.	
<b>РЕТРОАКТИВНА ДАТА:</b>	01.11.2011	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:</b>	1,200.00 лв.	Словом: хиляда двеста лв.
<b>ВНОСКИ:</b>	I-ва вноска	
<b>ДАТА:</b>	31.10.2016	
<b>РАЗМЕР НА ВНОСКАТА:</b>	1,200.00 лв.	
<b>ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:</b>	24.00 лв.	
<b>ОБЩА СУМА: (ВНОСКА + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</b>	1,224.00 лв.	
<b>ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:</b>	24.00 лв.	Словом: двадесет и четири лв.
<b>ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</b>	1,224.00 лв.	Словом: хиляда двеста двадесет и четири лв.
<b>СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:</b>	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно т.15.2.от ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.	



"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД  
гр. София, ул. "Г. Бенковски" № 3  
Разрешение № 3 и № 77на НСЗ  
ЕИК:121718407  
Главна агенция София  
Адрес: гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3



Национален номер 0700 16 166  
www.dzi.bg

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**  
№ 212216213000421 / 17.10.2016  
**ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА**

**"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"**

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Главна агенция София, АДРЕС гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3 НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

<b>ЗАСТРАХОВАН:</b>	Име: "ГБС -ПЛОВДИВ" АД ЕИК: 115345761 Адрес: Служебен/Управление: гр.Пловдив, ул."Христо Данов" №24 Представявано от: Стефан Недев	
<b>ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:</b>	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на проектанта"	
<b>ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Изработване на инвестиционни проекти за обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.	
<b>ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:</b>	Лимит за едно събитие: 150,000 лв. Агрегатен лимит: 300,000 лв.	
<b>САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 2500 лв.	
<b>СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	1 година	
	<b>НАЧАЛО:</b> 00:00 часа на 18.10.2016 г.	<b>КРАЙ:</b> 24:00 часа на 17.10.2017 г.
<b>РЕТРОАКТИВНА ДАТА:</b>	18.10.2011	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:</b>	300.00 лв.	Словом: триста лв.
<b>ВНОСКИ:</b>	I-ва вноска	
<b>ДАТА:</b>	17.10.2016	
<b>РАЗМЕР НА ВНОСКАТА:</b>	300.00 лв.	
<b>ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:</b>	6.00 лв.	
<b>ОБЩА СУМА:</b> (ВНОСКА + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	306.00 лв.	
<b>ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:</b>	6.00 лв.	Словом: шест лв.
<b>ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА:</b> (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)	306.00 лв.	Словом: триста шест лв.

**СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:**

Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно т.15.2.от ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.



17-10-2016 10:45:28 JA09679

ВЯРНО С ОРИГИНАЛ

Застрахованият декларира, че: 1. Застрахователят му е предоставил информацията по чл.185/1/ от КЗ преди сключване на настоящия договор; 2. Е информиран от застрахователя за обстоятелствата по чл. 19 от ЗЗЛД, получил е Приложение 1, съдържащо информация съгласно ЗЗЛД; предоставя доброволно личните си данни като условие за сключване на договор със застрахователя и във връзка изпълнението на задълженията му като страна по възникналото правоотношение; дава изрично си съгласие застрахователят да обработва предоставените от него лични данни, да изисква и получава от трети лица негови лични данни, обработвани от тях в качеството им на администратори, да използва личните му данни за предлагане на застрахователни услуги по директен начин и за проучване относно предлаганите застрахователни продукти и услуги, да предоставя личните му данни на трети лица.

Застрахованият декларира, че е запознат и приема приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и условията на Клауза "Професионална отговорност на проектанта." на "ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, които заедно с попълненото Заявлението-въпросник са неразделна част от настоящата полица.

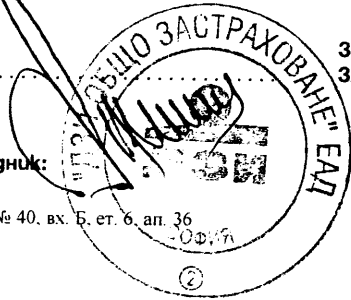
**При настъпване на застрахователно събитие по настоящата полица следва да уведомяте Застрахователя писмено на адрес: "ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Централно управление, гр.София 1000, ул."Г.Бенковски" №3, тел.: (02) 902 72 26 и (02) 981 57 99, e-mail: otgovornosti\_claims@dzi.bg.**

Настоящата полица се издава в два еднообразни екземпляра - по един за Застрахователя и за Застрахования.

**Дата и място на сключване:** 17.10.2016 г. гр.София.

ЗА

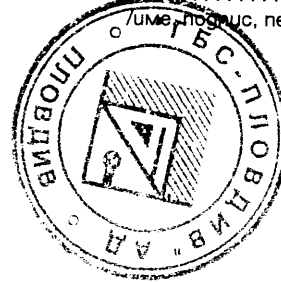
"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД:  
/подпис и печат/



ЗА

ЗАСТРАХОВАНИЯ:

/име, подпис, печат/

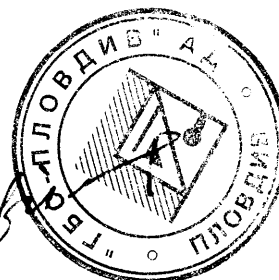


**Данни за застрахователния посредник:**

БРОКЕР КОНСУЛТ ИНС ООД

гр.София, район Витоша, ул. Симеон Радев № 40, вх. Б, ет. 6, ап. 36

21311955



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД  
 гр. София, ул. "Г. Бенковски" № 3  
 Разрешение № 3 и № 77 на НСЗ  
 ЕИК:121718407  
 Главна агенция София  
 Адрес: гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3



Национален номер 0700 16 166  
 www.dzi.bg

**ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА**  
 № 212216213000379 / 12.09.2016  
**ПО ЗАДЪЛЖИТЕЛНА ЗАСТРАХОВКА**

**"ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ НА УЧАСТНИЦИТЕ В ПРОЕКТИРАНЕТО И СТРОИТЕЛСТВОТО"**

"ДЗИ - ОБЩО ЗАСТРАХОВАНЕ" ЕАД, Главна агенция София, АДРЕС гр.София, ул. "Г.Бенковски" 3 НА ОСНОВАНИЕ ПЛАТЕНА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА В РАМКИТЕ НА ЛИМИТИТЕ, СРОКОВЕТЕ И УСЛОВИЯТА НА НАСТОЯЩАТА ПОЛИЦА:

<b>ЗАСТРАХОВАН:</b>	Име: "ГБС -ПЛОВДИВ" АД ЕИК: 115345761 Адрес: Служебен/Управление: гр.Пловдив, ул. "Христо Данов" №24 Представявано от: Стефан Недев	
<b>ПРЕДМЕТ НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	Професионалната отговорност на Застрахования за вреди, причинени на другите участници в строителството и/или на други трети лица вследствие на неправомерни действия или бездействия на Застрахования, извършени при или по повод осъществяване на професионалната му дейност.	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ:</b>	Съгласно приложените Общи условия на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и Клауза "Професионална отговорност на строителя"	
<b>ПРОФЕСИОНАЛНА ДЕЙНОСТ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Цялостно изпълнение на строителство или на отделни строително-монтажни работи на обекти от първа категория и всяка по-ниска категория, съгласно действащото законодателство.	
<b>ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ:</b>	Лимит за едно събитие: 300,000 лв. Агрегатен лимит: 1,200,000 лв.	
<b>САМОУЧАСТИЕ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ:</b>	Застрахованият участва в обезщетяването на всяка причинена вреда като поема за своя сметка 10% от размера на всяко обезщетение, но не по - малко от 4000 лв.	
<b>СРОК НА ЗАСТРАХОВКАТА:</b>	1 година	
	<b>НАЧАЛО:</b> 00:00 часа на 01.11.2016 г.	<b>КРАЙ:</b> 24:00 часа на 31.10.2017 г.
<b>РЕТРОАКТИВНА ДАТА:</b>	01.11.2011	
<b>ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ:</b>	1,200.00 лв.	Словом: хиляда двеста лв.
<b>ВНОСКИ:</b>	I-ва вноска	
<b>ДАТА:</b>	31.10.2016	
<b>РАЗМЕР НА ВНОСКАТА:</b>	1,200.00 лв.	
<b>ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП:</b>	24.00 лв.	
<b>ОБЩА СУМА: (ВНОСКА + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</b>	1,224.00 лв.	
<b>ОБЩ ДЪЛЖИМ ДАНЪК ВЪРХУ ЗП:</b>	24.00 лв.	Словом: двадесет и четири лв.
<b>ОБЩА ДЪЛЖИМА СУМА: (ДЪЛЖИМА ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ + ДАНЪК 2% ВЪРХУ ЗП)</b>	1,224.00 лв.	Словом: хиляда двеста двадесет и четири лв.
<b>СПЕЦИАЛНИ ДОГОВОРНОСТИ:</b>	Ако след сключване на застраховката Застрахованият започне да осъществява дейност, свързана с категория строежи, за които са предвидени по-високи минимални лимити на отговорност, той е длъжен да уведоми Застрахователя съгласно т.15.2.от ОУ на задължителна застраховка "Професионална отговорност на участниците в проектирането и строителството" и да сключи анекс за увеличаване на лимитите по застрахователния договор срещу заплащане на допълнителна премия.	

*Недев*  
  
**ВЯРНО С ОРИГИНАЛА**

# КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 1 - TV 000759

Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя, на основание чл. 19 от Закона за камерата на строителите, издава настоящото удостоверение на:

Строител: ГБС - ПЛОВДИВ АД

Седалище и адрес на управление: 4000 Пловдив, ул. "Хр. Г. Данов" №24

Представяващ: Стефан Недев Недев

ЕИК: 115345761

В уверение на това, че с решение на комисията и протокол 0020/24.01.2008 строителят е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват:

На основание чл. 5, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

● **ПЪРВА ГРУПА** ● - строежи от високото строителство, прилежащата му инфраструктура, електронни съобщителни мрежи и съоръжения;

На основание чл. 5, ал. 4 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

● **СТРОЕЖИ ОТ ПЪРВА ДО ПЕТА КАТЕГОРИЯ** ● (с изключение на тези по чл. 5, ал. 6, т. 1.1.6 и т. 1.4.4 и т. 1.5.6)

Конкретният вид на строежите, за които се издава настоящото удостоверение, се определя в чл. 5, ал. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя и във връзка с чл. 137, ал. 1 от ЗУТ.



КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ  
ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

ТАЛОН № 1 - TV 10

Строител: ГБС - ПЛОВДИВ АД

ЕИК: 115345761

НАСТОЯЩИЯ ТАЛОН СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.23, АЛ.1 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ И Е НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ

№ 1 - TV 000759

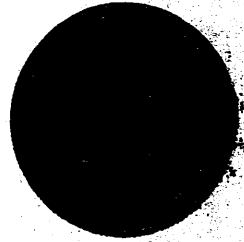
ВАЛИДНОСТ НА ТАЛОНА: 30.09.2017

Председател на комисията:



София • 2016 •

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:

(д-р инж. Георги Линков)

(инж. Светослав Глосов)

Настоящото удостоверение е неважно без приложния талон с указан срок.

# КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ II - TV 000208

Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя, на основание чл. 19 от Закона за камарата на строителите, издава настоящото удостоверение на:

Строител: ГБС - ПЛОВДИВ АД

Седмище и адрес на управление: 4000 Пловдив, ул. "Хр. Г. Данов" №24

Представяващ: Стефан Неаев Неаев

ЕИК: 115345761

В уверение на това, че с решение на комисията и протокол 0020/24.01.2008 строителят е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват:

- **НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 5, АЛ. 1 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ:**
- **ВТОРА ГРУПА** • - строежи от транспортната инфраструктура;
- **НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ. 5, АЛ. 4 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ:**
- **СТРОЕЖИ ОТ ПЪРВА ДО ЧЕТВЪРТА КАТЕГОРИЯ** •

Конкретният вид на строежите, за които се издава настоящото удостоверение, се определя в чл. 5, ал. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя и във връзка с чл. 137, ал. 1 от ЗУТ

КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ  
ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ


ТАЛОН № II - TV 10

Строител: ГБС - пловдив ад

ЕИК: 115345761



НАСТОЯЩИЯТ ТАЛОН СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.23, АЛ.1 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ И Е НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ № II - TV 000208.

ВАЛИДНОСТ НА ТАЛОНА: 30.09.2017

Председател на комисията: 

Доц. д-р инж. Георги Линков

София • 2016 •



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

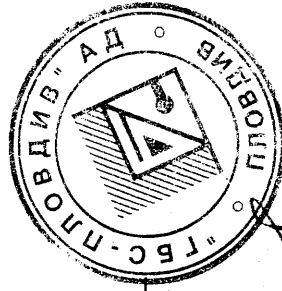
(доц. д-р инж. Георги Линков)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:

(инж. Стефан Неаев)

ВАЖНО С ПРИКЛЪП

Настоящото удостоверение е невалидно без приложения талон с указан срок.



**КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ**  
ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

# УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ III - TV 000176

Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя, на основание чл. 19 от Закона за камарата на строителите, издава настоящото удостоверение на:

Строител: **ГБС - ПЛОВДИВ АД**  
Седалище и адрес на управление: **4000 Пловдив, ул. "Хр. Г. Данов" №24**  
Представяващ: **Стефан Недев Недев**  
ЕИК: **115345761**

В уверение на това, че с решение на комисията и протокол 0020/24.01.2008 строителят е вписан в Централния професионален регистър на строителя за изпълнение на строежи със следния обхват:



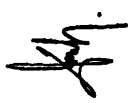
На основание чл. 5, ал. 1 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

• **ТРЕТА ГРУПА** • - строежи от енергийната инфраструктура;

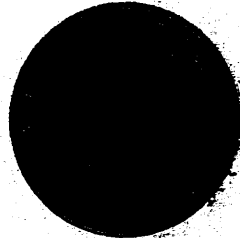
На основание чл. 5, ал. 4 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

• **СТРОЕЖИ ОТ ПЪРВА ДО ТРЕТА КАТЕГОРИЯ** •

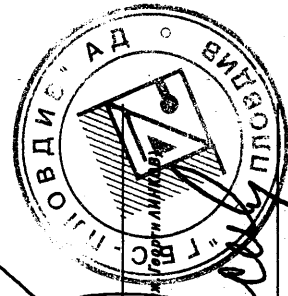
Конкретният вид на строежите, за които се издава настоящото удостоверение, се определя в чл. 5, ал. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя и във връзка с чл. 137, ал. 1 от ЗУТ

	КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ
Строител: <b>ГБС - ПЛОВДИВ АД</b>	ТАЛОН № III - TV 10
ЕИК: <b>115345761</b>	
НАСТОЯЩИЯ ТАЛОН СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.23, АЛ.1 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ И Е НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ	
	№ III - TV 000176
	ВАЛИДНОСТ НА ТАЛОНА: 30.09.2017
	Председател на комисията: 
	Идентификационен номер: <b>Идентификационен номер: Георги Линков</b>
	• Сопил • 2016 •

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:



ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:



(Идентификационен номер: Светослав ГЛОСОВ)

Настоящото удостоверение е неважно без приложения талон с указан срок.

  
ВЯРНО СОРТИРАНЕ



# КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ

ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ

## УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ V – TV 000480

Комисията за воденето, поддържането и ползването на Централния професионален регистър на строителя, на основание чл. 19 от Закона за камерата на строителите, издава настоящото удостоверение на:

Строител: **ГБС - ПЛОВДИВ АД**  
Седимилце и адрес на управление: **4000 Пловдив, ул. "Хр. Г. Данов" №24**  
Представяващ: **Стефан Недев Недев**  
ЕИК: **115345761**

В уверение на това, че с решение на комисията и протокол 0020/24.01.2008 строителят е вписан в Централния професионален регистър на строителя на основание чл. 6 от Правилника за реда за вписване и водене на Централния професионален регистър на строителя:

• ПЕТА ГРУПА • – отделни видове СМР съгласно КИД - 2008, сектор "Строителство" с класове:

**41.20 ; 42.11 ; 42.12 ; 42.13 ; 42.21 ; 42.22 ; 42.91 ; 42.99 ; 43.11 ; 43.12 ; 43.13 ; 43.21 ; 43.22 ; 43.29 ; 43.31 ; 43.32 ; 43.33 ; 43.34 ; 43.39 ; 43.91 ; 43.99 ; 80.20.**

КАМАРА НА СТРОИТЕЛИТЕ В БЪЛГАРИЯ  
ЦЕНТРАЛЕН ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ



Строител: **ГБС - ПЛОВДИВ АД**

ТАЛОН № V - TV 10

ЕИК: **115345761**

НАСТОЯЩИЯ ТАЛОН СЕ ИЗДАВА НА ОСНОВАНИЕ ЧЛ.23, АЛ.1 ОТ ПРАВИЛНИКА ЗА РЕДА ЗА ВПИСВАНЕ И ВОДЕНЕ НА ЦЕНТРАЛНИЯ ПРОФЕСИОНАЛЕН РЕГИСТЪР НА СТРОИТЕЛЯ И Е НЕРАЗДЕЛНА ЧАСТ ОТ УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ

№ V - TV 000480.

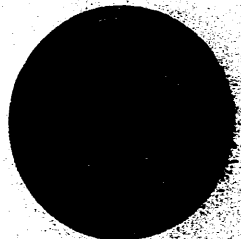
ВАЛИДНОСТ НА ТАЛОНА: 30.08.2017



Председател на комисията:

• София • 2010 •

/доц. д-р инж. Георги ЛИНКОВ

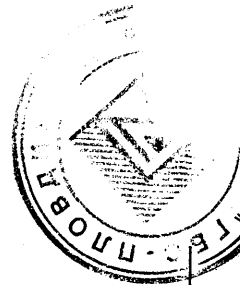


ПРЕДСЕДАТЕЛ НА КОМИСИЯТА:

(доц. д-р инж. Георги ЛИНКОВ)

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА УС:

(инж. Свечеслав ГАРБОВ)



ВЪРНОСТ ОРИГИНАЛА

Настоящото удостоверение е неважидно без приложения талон с указан срок.



**Списък**

**на лицата, които отговарят за изпълнението на строителството с посочване на образованието, професионалната квалификация и професионалния опит**

Долуподписаните Стефан Недев, в качеството му на – Председател на УС и Сашо Иванов Йотков, в качеството му на – изпълнителен директор на „ГБС – Пловдив“ АД, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Христо Г. Данов“ №24, с ЕИК 115345761, определен за изпълнител на обществен поръчка с предмет: “Проектиране и изпълнение на строителство (инженеринг) за обекти на интервенция по Инвестиционен приоритет „Образователна инфраструктура” от Инвестиционната програма на Община Панагюрище” по обособена позиция № 2 – “Благоустройство и паркоустрояване на прилежащи площи към ОУ „20-ти април“, към СУ „Нешо Бончев“ и към ОУ „Марин Дринов“

**ДЕКЛАРИРАМ:**

**1. Следните лица, които отговарят за изпълнението на строителството:**

<i>№</i>	<i>Три имена</i>	<i>функция в екипа за изпълнение на строителството</i>	<i>Образование</i>	<i>Специалност</i>	<i>Професионалната квалификация</i>	<i>Професионален опит</i>
1.	инж. Димитър Стайков Каламов	Технически ръководител	висше	Промислено и гражданско строителство	Магистър инженер	Професионален опит по признащата му специалност: От 2001г до 2003г – „ГБС-Пловдив“ АД – заемана длъжност: Технически ръководител; От 2004г до 2004 – „Манабел“ ООД – заемана длъжност: Технически ръководител; От 2004г до 2005г – „Керамик-груп“

						<p>ЕООД – заемана длъжност: технически ръководител;  От 2005г до 2008 – „Сиенит“ ООД – заемана длъжност: Нач.стр. обект;  От 2008г до момента „ГБС-Пловдив“ АД – заемана длъжност: Групов технически ръководител;  Опит като технически ръководител на обекти в областта на сградното строителство:  1. “ Вътрешно преустройство и ремонт на съществуваща сграда на МБАЛ „Събо Николов“ и Онкология-Етапно строителство- гр.Панагюрище“;  2. „Многофункционална спортна зала, УПИ II – Спортен комплекс, кв.6, гр. Панагюрище“;</p>
--	--	--	--	--	--	---

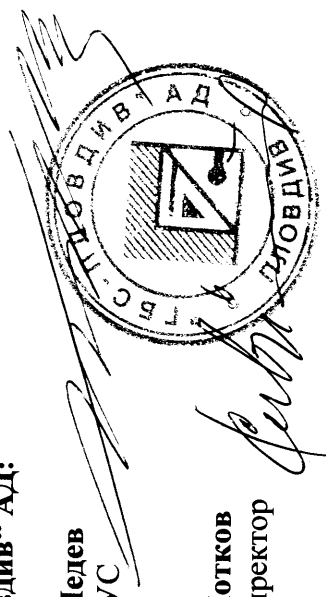
						<p>3. Изграждане на ЦДГ „Котаракът в чизми“ - гр.Пловдив;</p> <p>4. „Хотелски комплекс-Каменград“ (преустройство и разширение) I-ви етап: Спа център, открит и закрит плуоуен басейн, конферентни зали, фризьорски салон и подземен паркинг, находящ се в УПИ I-Хотелски комплекс, спортен център, подземен гараж, кв.244А по плана на гр.Панагорище и др.;</p>
<p>2.</p> <p>инж. Теодора Божидарова Караджова-Киркова</p>		<p>Експерт Контрол по качеството</p>	<p>висше</p>	<p>Промислено и гражданско строителство</p>	<p>Магистър инженер Удостоверение № 13/26.07.2016 г. за завършено обучение по „Контрол върху качеството на изпълнение на строителството, за съответствие на влаганите в строежите строителни продукти със съществените</p>	<p>Опит в осъществяването на контрол на качеството при изпълнението на СМР- От 2014г до 2016г – „ГБС-Пловдив“ АД – заемана длъжност: Инженер строителство на сгради и съоръжения и отговорник за</p>

					<p><i>изисквания за безопасност</i>, издадено от от КСБ ОП Пловдив, съвместно с БГ Алтернатива ООД и НЦПО в системата на ТПП/К в България Пловдив;</p>	<p>контрол върху качеството на изпълнение на строителството; От 2008г до момента „ГБС-Пловдив“ АД – заемана длъжност: Контрол по качеството</p>
<p><b>3.</b></p>	<p><b>Инж. Антоанета Иванова Палдъмова-Тиганева</b></p>	<p><b>Координатор/длъжностно лице по безопасност и здраве</b></p>	<p><b>висше</b></p>	<p><b>Хидротехническо строителство</b></p>	<p><b>Магистър инженер</b> Удостоверение № 7/28.10.2016г. за завършено обучение по безопасност и здраве при работа, съгласно ЗЗБУТ и наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд, Валидно до: 28.10.2017г. и Удостоверение № 7/1/28.10.2016г. за завършено обучение по здравословни и безопасни условия на</p>	<p>От 2015г до момента – „ГБС-Пловдив“ АД – заемана длъжност: инспектор ЗБУТ</p>



**ЗА „ГБС – Пловдив“ АД:**

**Стефан Недев Недев**  
Председател на УС



**Сашо Иванов Йотков**  
Изпълнителен директор

Дата: 19.06.2017 г.....